

L'Auderghemois

Journal d'information de la commune d'Auderghem
Mars - Avril 2005

n°19

DOSSIER EMPLOI Alors qu'il a augmenté à Bruxelles Le chômage baisse à Auderghem!



D'après les rapports de l'ORBEM et de la Chambre du Commerce et de l'Industrie, 2004 aura été une bonne année pour l'activité économique à Auderghem. Plus de 60% des entreprises ont dégagé des bénéfices. Douze pourcents d'entre elles ont accru leurs effectifs. Et le chômage a reculé de 2%. Trois prouesses qui placent Auderghem en tête du classement bruxellois. *Dossier pages 2 & 3*

Projet immobilier à l'angle des avenues Berlaimont et de Brouckère Le "non" des riverains appuyé par la commune

Le site, situé à l'angle des avenues de Brouckère et Berlaimont, fait beaucoup parler de lui. Plusieurs projets immobiliers pour des promoteurs différents ont déjà été refusés par la commune. Aujourd'hui, un nouveau projet de 13 appartements avec 18 places de parking est en discussion.

Page 4

Et aussi:

- **Le mémo du conseil communal** Page 2
- **Conseils gratuits pour les Asbl** Page 2
- **Les entreprises auderghemoises en bénéfice** Page 2
- **Les asbl d'Auderghem : Oasis N'Djili** Page 4
- **D'Auderghem au Groenland...** Page 4



Nos entreprises au top!

En bref

Asbl : profitez de conseils juridiques gratuits

La loi sur les asbl a changé. Inscription à la Banque Carrefour, nouvelles obligations comptables, mentions obligatoires des statuts modifiées et complétées... Pour vous y retrouver, bénéficiez de l'aide de deux spécialistes. Alan Keepen et Henri Horny vous conseillent sur les aspects juridiques, comptables, institutionnels, de sponsoring ou de subsides. Sur rendez-vous. Infos au 02/672.30.33 ou www.adisc.be

Des arbres "remarquables" et protégés

Bruxelles compte désormais 70 arbres remarquables. Les Monuments et Sites viennent en effet d'en ajouter 10 sur la liste de sauvegarde. Parmi ceux-ci, trois spécimens auderghemois : un cèdre bleu de l'Atlas (av. De Brouckère) et deux noisetiers de Byzance (av. Schaller). Pour être considéré comme remarquable, un arbre doit répondre à plusieurs critères : la taille, la rareté, l'état sanitaire et la valeur historique.

Scribe Express

"Le Pavillon" propose un nouveau service aux Auderghemois. Baptisé "ScribeXpres", ce service vous aidera dans la compréhension et la rédaction de vos courriers, dossiers, réponses administratives. Accessible gratuitement les mercredis de 13h30 à 17h30. Infos : Mr Pierre Seeger au 0485/59.86.71. Le Pavillon : 3, rue de la Stratégie.

Les entreprises d'Auderghem se portent bien ! Selon une étude de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Bruxelles (CCIB), 49% des entreprises de la commune ont enregistré une hausse de leur chiffre d'affaires en 2004. Un chiffre qui les place en tête du classement bruxellois.

12% des firmes auderghemoises ont engagé du personnel en 2004

En 2004, Auderghem comptait sur son territoire 1210 entreprises, qui ont réalisé quelque 4.237 millions d'EUR de chiffre d'affaires.

Parmi celles-ci, près de deux entreprises sur trois ont engrangé des bénéfices. Une performance quand on sait qu'en Région bruxelloise, près d'une entreprise sur deux est en situation de perte. Ce qui fait dire à la CCIB

qu'"Auderghem est la commune où les entreprises se portent le mieux"!

Autres chiffres révélés par l'étude de la CCIB (*): 12% des entreprises auderghemoises ont engagé du personnel en 2004, contre 10% en moyenne en Région bruxelloise. Sur ce plan, Auderghem talonne Anderlecht (13%).

Le rapport de la CCIB n'avance pas d'explication à cette bonne santé de l'activité économique locale. Elle suggère toutefois une analyse plus fine pour vérifier si ces résultats sont liés aux types d'activités dans la commune.

(* L'enquête de la CCIB ne tient compte que des entreprises ayant déposé leurs comptes à la Banque Nationale. Sont donc exclus de cette analyse les indépendants, professions libérales, la plupart des banques et certaines assurances.



Contactez votre commune

- Cabinet du Bourgmestre 02/676.49.99 / 76
- Population 02/676.48.11
- Mobilité, Cartes de riverains 02/676.48.76
- Changement d'adresse 02/676.48.98
- Mariages, naissances, décès 02/676.48.92
- Etrangers 02/676.48.94
- Urbanisme 02/676.48.55
- Animations 02/676.48.86
- Permis de conduire 02/676.49.90
- Certificats (domicile), cartes d'identité, copies conformes 02/676.48.99
- Espace public 02/676.48.61

Le mémo du Conseil Communal

C'est lors du Conseil Communal que se prennent toutes les décisions importantes pour la vie d'une commune. Chaque mois, les élus examinent une liste de points à réaliser dans les mois à venir. Comme pour votre liste de courses, ils doivent répondre à un maximum de besoins sans dépenser trop! Ces décisions ont donc un impact très concret sur votre quotidien. Ainsi lors du dernier conseil, il a été décidé:

- de faire un appel d'offres pour la rénovation des toitures de la Maison des Jeunes et du Centre scolaire du Souverain;

- d'entamer les procédures pour rénover l'école du Blankedelle;
- de lancer une étude pour l'aménagement de la bibliothèque du Centre;
- d'acheter de l'outillage pour le service du Plan vert;
- de réaménager plusieurs piétonniers;
- de prévoir une réserve pour des travaux imprévus de réparation de sécurité routière, d'affaissements de voiries et/ou des égouts;
- d'acquérir du matériel haute fidélité pour l'Académie de Musique et de Théâtre Franz Constant.

Auderghem, l'exception bruxelloise

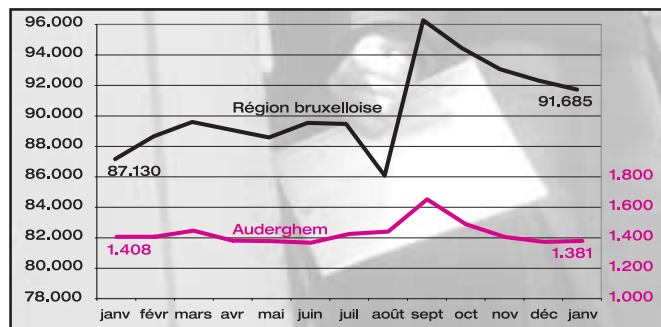
Le chômage est en recul à Auderghem. En 2004, le nombre de demandeurs d'emploi a baissé de près de 2%. Une tendance très encourageante si on la compare à la moyenne bruxelloise: + 6,4% pour la même période avec un taux de chômage qui culmine à 22%. Dans cette morosité ambiante, Auderghem fait ainsi figure d'exception: elle est la seule des 19 communes à amorcer la décrue.

D'après l'ORBEM, la Région comptait 87.130 demandeurs d'emploi en janvier 2004, et Auderghem 1.408. Douze mois plus tard, notre commune en compte 1.381, tandis qu'en Région bruxelloise, ce chiffre monte à 91.685, avec des augmentations records allant de +5% (St Gilles) à +17% (Evere).

En 4 mois, 16% des chômeurs auderghemois ont trouvé du travail

Plus significatif: l'évolution observée depuis le mois de septembre (un pic traditionnel dû à l'arrivée de

nombreux jeunes sur le marché de l'emploi). En novembre, Auderghem avait totalement résorbé cette hausse saisonnière. Et le mouvement baissier s'est poursuivi en décembre et en janvier. Résultat: en 4 mois, 16% des chômeurs auderghemois ont trouvé du travail, contre 5% en Région bruxelloise. Un encouragement pour tous ceux qui, à Auderghem, se battent sur ce front difficile.



Un pôle emploi unique, "portes ouvertes"

Qu'est-ce qui distingue l'aide aux chômeurs à Auderghem? Entretien avec Agnès Jamsin, responsable de l'ALE.

Première caractéristique: le regroupement de l'ALE et du service emploi de la commune en un seul pôle. "Il n'y a pas de cloisonnement entre les deux services", explique Agnès Jamsin. "On travaille les portes ouvertes, tout le monde se rencontre et on connaît chaque personne."

Un relais permanent avec les entreprises d'Auderghem

Ce travail en commun permet d'obtenir des résultats concrets au quotidien. "Si mon collègue Luc Vrydaghs de la cellule emploi n'est pas disponible, je renseigne la personne à sa place. Si celle-ci se présente chez nous, elle me connaît puisque nous nous sommes déjà parlés! Et inversement". Des synergies qui simplifient les démarches des demandeurs d'emploi: rédaction du CV, préparation à l'entretien d'embauche...

Deuxième caractéristique de l'aide auderghemoise: le rendez-vous individuel. Une aide personnalisée qui permet de dégager des nouvelles pistes et de se positionner par rapport au travail, voire de changer d'orientation.

ALE: faites d'une pierre, deux coups!

Le pôle Emploi d'Auderghem permet aux habitants de bénéficier de différents services à domicile à coût réduit, tout en offrant du travail à un chômeur.

Comment cela fonctionne?

- **Pour les chômeurs:** tout chômeur complet indemnisé depuis au moins 2 ans (ou 6 mois après 45 ans), ainsi que le bénéficiaire du RIS ou de l'aide sociale peut s'inscrire à l'ALE.
- **Pour les personnes privées, autorités locales, ASBL...**: elles peuvent bénéficier des services proposés par l'ALE: l'aide au jardinage et au bricolage, l'accompagnement de personne

âgée ou handicapée, la garde d'enfants, l'aide administrative...

Un système simple qui permet à tout le monde de s'y retrouver. Le travailleur bénéficie d'indemnités supplémentaires pour son travail presté. Et l'utilisateur profite d'une aide bienvenue à coût réduit.

Comment faire? Appelez la permanence téléphonique (02/672.38.32) de 8h30 à 11h pour recevoir les informations adaptées à votre demande ou votre situation personnelle.

Des offres d'emploi par téléphone

Troisième caractéristique: un relais permanent avec les entreprises d'Auderghem. Lorsqu'un poste est vacant, celles-ci avertissent immédiatement le pôle Emploi. "Nous contactons alors tout de suite les chômeurs qui répondent au profil. Directement par téléphone. Pas de formalités administratives, c'est plus rapide!". Une approche particulièrement efficace pour les chômeurs comme pour les entreprises.

"L'équipe est efficace et l'ambiance très conviviale", conclut Agnès Jamsin. "En réfléchissant à la situation de chacun, on trouve de nouvelles pistes. Et on a un retour formidable: les gens nous appellent pour nous avvertir qu'ils ont trouvé du travail!"

Pôle Emploi:
Av. du Paepedelle, 87.
Ouvert de 08h30 à 12h00 ou l'après-midi sur rendez-vous.
ALE: 02/672.38.32
Cellule Emploi: 02/660.53.00
ale@auderghem.be

Emoi dans le quartier de l'avenue de Brouckère

Avis défavorables pour le Berlaimont

Pour la troisième fois en quelques années, le terrain situé à l'angle des avenues de Brouckère et Berlaimont fait l'objet d'une demande de permis d'urbanisme. La dernière en date, qui porte sur la construction d'un immeuble de 13 appartements, suscite l'émoi dans le quartier.

Tous ces projets sont des demandes privées. Et même si la commune ne souhaite pas modifier le site actuel, elle est tenue par la loi de prendre en compte les requêtes des demandeurs. Comme les précédents, le projet en

cours vient de recevoir un avis défavorable de la commune et des Monuments et Sites... mais pas des autres institutions régionales qui émettent cependant des conditions. Tous semblent s'accorder sur un point: s'il voit le jour, le projet ne pourra en aucun cas menacer la zone arborée. Cette propriété possède d'ailleurs un cèdre bleu qui vient d'être classé (voir page 2).

De même que les riverains, la commune estime aussi que l'ampleur de l'immeuble doit être mieux adaptée au quartier.

"Bien sûr, de nouveaux logements sont utiles mais pas au prix d'excès urbanistiques." explique Alain Lefebvre, Echevin de l'urbanisme. "Préserver le caractère verdoyant de notre commune. Prévoir des places de stationnement. Rechercher l'équilibre entre les souhaits des riverains et les droits des propriétaires de terrains... Voilà le défi à relever!"

La commune attend maintenant l'avis de la Région. Dès que tous les éléments seront rassemblés, elle consultera à nouveau les riverains pour évaluer la situation.

En bref

9^e Bal du Bourgmestre

La 9^e édition du "Bal du Bourgmestre" aura lieu le 28 mai à 21h30 au Centre Culturel. Réservez dès à présent cette date dans vos agendas! Infos: Ingrid Venier au 02/676.49.76.

Une nouvelle hydrocureuse pour le service Propreté

Le service Propreté vient d'acquiescer une nouvelle hydrocureuse pour la somme de 150.000 EUR. Destinée au nettoyage mécanique, le passage de cette machine dans votre rue suppose qu'elle soit libre de véhicules. Avis donc aux distraits: respectez les interdictions de stationner. Elles ne durent que quelques heures...

Foire du vin "Oeno'derghem"

Les 23 et 24 avril se tiendra la foire aux vins d'Auderghem. Ne ratez pas l'occasion de déguster de grands crus de cépages réputés lors de cette 3^e édition de l'"Oeno'derghem". Rendez-vous le samedi de 13 à 18h30 et le dimanche de 11h à 18h au Centre culturel. Entrée : 5 EUR

Les bibliothèques citoyennes

A l'occasion de la journée mondiale du livre (23 avril), le service des Bibliothèques lance le projet "Ma citoyenneté, mon avenir". Du 23 au 30 avril: action parrainage (chèques-lire) et exposition à la Bibliothèque du Centre et à la Ludothèque. Le 27 avril: spectacle-débat "Qui aime la haine?" au Penthouse de la Maison Communale.

Infos: 02/676.48.83.

Les asbl d'Auderghem

Oasis N'djili cherche livres

Auderghem compte des dizaines d'associations. Votre journal a décidé de leur consacrer cet espace pour que vous puissiez les soutenir.

En 2002, après un voyage humanitaire en République démocratique du Congo, trois scouts auderghemois créent l'asbl "Oasis N'djili". Leur objectif est simple: aider la population de RDC à développer son autonomie.

En quelques mois, l'asbl a ouvert deux bibliothèques dans la commune de N'djili. Et les projets sont nombreux! L'asbl a implanté une cyber espace à Kinshasa et un nouveau est à l'étude. Un grand projet de rénovation est prévu à

Mokamo: hôpital, école, centre administratif... Outre ses projets sur le terrain, l'asbl organise des débats et des animations de sensibilisation.

Comment soutenir ces projets?

Toute l'année, l'asbl récolte des livres (scientifiques, romans, revues...), du matériel informatique, des fournitures scolaires, des médicaments... Au lieu de les jeter, pensez à eux! Vous pouvez également verser vos dons au compte: 001-4040366-04.

Contact: Sébastien Kennes au 0477/54.69.86 ou oasisndjili@hotmail.com



D'Auderghem au Groenland...

Début avril, Jean-François Leconte et Roland Desgain quitteront Auderghem pour... le Groenland. Objectif: traverser la calotte glaciaire d'est en ouest, soit 700 kilomètres dans les traces du pionnier Fridtjof Nansen

qui réalisa la première traversée il y a 117 ans! Retour prévu à Auderghem le 14 mai. Aventure à suivre dans les prochaines éditions de votre journal. Photo: entraînement cet hiver dans le Vercors.

De Oudergemnaar

Informatiekrant van de gemeente Oudergem
Maart - April 2005

nr 19

DOSSIER TEWERKSTELLING Het aantal werklozen stijgt in Brussel...

... en daalt in Oudergem!



Volgens de rapporten van de BGDA en van de Kamer voor Handel en Nijverheid zal 2004 een goed jaar zijn geweest wat de economische activiteit in Oudergem betreft. Meer dan 60% van de ondernemingen boekte winst. Twaalf procent ervan vergrootte hun personeelsbestand. En de werkloosheid daalde met 2%. Drie krachttoeren die Oudergem aan de kop van het Brusselse klassement brengen.

Dossier pagina's 2 & 3

Immobiëlenproject op de hoek Berlaimont / de Brouckèrelaan De buurtbewoners gesteund door de gemeente

De hoek die wordt gevormd door de Brouckère- en de Berlaimontlaan komt de jongste tijd vaak in het nieuws. Verschillende vastgoedprojecten van diverse bouwpromotoren werden al door de gemeente afgewezen. Vandaag staat een nieuw project van 13 appartementen met 18 parkeerplaatsen ter discussie.

Pagina 4

En ook:

- **De memo van de gemeenteraad** Pagina 2
- **Gratis adviezen voor de vzw's** Pagina 2
- **De Oudergemse ondernemingen boeken winst** Pagina 2
- **De vzw's van Oudergem: Oasis N'Djili** Pagina 4
- **Van Oudergem naar Groenland...** Pagina 4



Onze ondernemingen aan de top!

In het kort

Vzw: win gratis juridisch advies in

De wet op de vzw's werd gewijzigd. Inschrijving bij de Kruispuntbank, nieuwe boekhoudkundige verplichtingen, verplichte vermeldingen van de gewijzigde en aangevulde statuten... Ziet u door de bomen het bos niet meer? Vraag dan hulp aan twee specialisten. Alan Keepen en Henri Horny geven u adviezen met betrekking tot juridische, boekhoudkundige en institutionele aspecten, sponsoring of subsidies. Op afspraak. Info op 02/672.30.33 of www.adisc.be

"Opmerkelijke" en beschermde bomen

Brussel telt voortaan 70 opmerkelijke bomen. De dienst Monumenten en Landschappen heeft er namelijk zopas 10 toegevoegd aan de beschermingslijst, waaronder drie Oudergemse exemplaren: een blauwe atlasceder (Brouckèrelaan) en twee Turkse hazelaars (Schallerlaan). Om als opmerkelijk te worden beschouwd, moet een boom aan verschillende criteria voldoen: grootte, zeldzaamheid, gezondheidstoestand en historische waarde.

De Oudergemse ondernemingen doen het goed ! Volgens een studie van de Kamer voor Handel en Nijverheid van Brussel (KHNB) boekte 49% van de ondernemingen van de gemeente in 2004 een hogere omzet. Een cijfer dat ze aan de kop van het Brusselse klassement brengt.

12% van de Oudergemse bedrijven werd in 2004 personeel aangeworven

In 2004 telde Oudergem op haar grondgebied 1210 ondernemingen, die samen een omzet van zowat 4.237 miljoen EUR behaalden.

Bijna twee op drie van die ondernemingen boekten winst. Een hele prestatie als u weet dat in het Brusselse gewest bijna één op twee ondernemingen verliescijfers voorlegt. Daaruit concludeert de KHNB dat "Oudergem de gemeente is waar de ondernemingen het

best scoren"!

De KHNB (*) maakte in haar studie nog andere cijfers bekend : 12% van de Oudergemse ondernemingen nam personeel in dienst in 2004 terwijl dat in het Brussels Gewest slechts gemiddeld 10% was. Op dat vlak zit Oudergem Anderlecht op de hielen (13%).

In het rapport van de KHNB wordt geen verklaring gegeven voor die goede gezondheid van de plaatselijke economische activiteit. Er wordt wel een gedetailleerdere analyse gesuggereerd om na te gaan of er een samenhang bestaat tussen die resultaten en de types van activiteiten in de gemeente.

() De KHNB houdt bij haar onderzoek enkel rekening met de ondernemingen die hun rekeningen hebben ingediend bij de Nationale Bank. De zelfstandigen, de vrije beroepen, de meeste banken en sommige verzekeringsmaatschappijen vallen dus buiten deze analyse.*



Neem contact op met uw gemeente

- Kabinet van de Burgemeester 02/676.49.99 / 76
- Bevolking 02/676.48.11
- Mobiliteit, Bewonerskaarten 02/676.48.76
- Adresverandering 02/676.48.98
- Huwelijk, geboorte, overlijden 02/676.48.92
- Vreemdelingen 02/676.48.94
- Stedenbouwkunde 02/676.48.55
- Animaties 02/676.48.86
- Rijbewijs 02/676.49.90
- Attesten (domicilie), identiteitskaarten, eensluidende afschriften 02/676.48.99
- Openbare ruimte 02/676.48.61

De memo van de Gemeenteraad

Het is tijdens de gemeenteraad dat alle voor een gemeente belangrijke beslissingen worden genomen. Elke maand bespreken de verkozenen een lijst van punten die tijdens de komende maanden moeten worden afgehandeld. Zoals wanneer u een boodschappenlijstje opstelt, moeten ook zij in zoveel mogelijk behoeften voorzien zonder te veel uit te geven! Dergelijke beslissingen laten zich dus zeer duidelijk voelen in uw dagelijks leven. Op de jongste raad werd het volgende beslist :

- offertes inzamelen met het oog

op de renovatie van de daken van het Maison des Jeunes en van het Scholencentrum Vorst;

- beginnen aan een studie met het oog op de inrichting van de bibliotheek van het Centrum
- gereedschap kopen voor de Groenplandienst;
- heraanleggen van verschillende voetgangerszones;
- een reserve aanleggen voor onvoorziene reparaties van inrichtingen ter bevordering van de verkeersveiligheid, wegverzakkingen en/of rioleringen;
- Hifimateriaal aanschaffen voor de Muziek- en theateracademie Franz Constant.

Oudergem, de Brusselse uitzondering

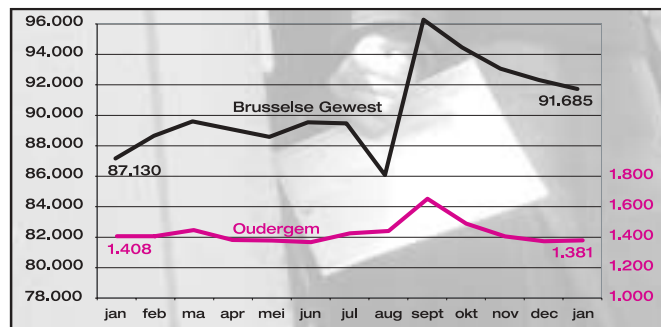
Het aantal werklozen daalt in Oudergem. In 2004 verminderde het aantal werkzoekenden met nagenoeg 2%. Een zeer hoopvolle evolutie als men de vergelijking maakt met het Brusselse gemiddelde: +6,4% over dezelfde periode, wat het werkloosheidscijfer op een piek van 22% brengt. Oudergem is dus het lichtpunt in deze sombere toestand, want ze is de enige van de 19 gemeente die het tijt keert.

Volgens de BGDA telde het Gewest 87.130 werkzoekenden in januari 2004, en Oudergem 1.408. Twaalf maanden later zijn er nog 1.381 in onze gemeente, terwijl in het Brusselse Gewest de teller nu op al op 91.685 staat, met recordstijgingen van +5% (St-Gillis) tot +17% (Evere).

In 4 maanden tijd vond 16% van de Oudergemse werklozen een job

Nog significanter: de evolutie die werd waargenomen sinds de maand september (een traditionele uitschieter

omdat dan veel jongeren op de arbeidsmarkt terechtkomen). In november had Oudergem die seizoensstijging al helemaal weggewerkt. En de dalende beweging ging door in december en januari. Resultaat: in 4 maanden tijd vond 16% van de Oudergemse werklozen een job, tegenover 5% in het Brussels Gewest. Een aanmoediging voor al diegenen die in Oudergem werk zoeken voor zichzelf of voor anderen.



Eén enkele tewerkstellingspool, "open deuren"

Wat maakt de hulp aan werklozen in Oudergem zo anders? Een gesprek met Agnès Jamsin, hoofd van het PWA.

Eerste eigenschap: de groepering van het PWA en de tewerkstellingsdienst van de gemeente in één enkele pool. "Er loopt geen scheiding tussen de beide diensten", legt Agnès Jamsin uit. "We werken met de deuren open, iedereen ontmoet en kent iedereen."

Permanente wisselwerking met de Oudergemse ondernemingen

Dat gezamenlijk werk maakt het mogelijk elke dag concrete resultaten te behalen. "Indien mijn collega Luc Vrydaghs van de tewerkstellingscel niet beschikbaar is, licht ik de persoon in zijn plaats in. De werkzoekende die naar ons toe komt, kent me omdat we al met elkaar hebben gesproken! En omgekeerd". Synergieën die de zoektocht naar een job vergemakkelijken: opstellen van het CV, voorbereiding van het aanwervingsgesprek...

Tweede eigenschap van de Oudergemse bemiddeling: de individuele afspraak. Gepersonaliseerde hulp die het mogelijk maakt nieuwe wegen te bewandelen en zich te positioneren ten opzichte van de arbeidsmarkt, en zelfs van koers te veranderen.

PWA: twee vliegen in één klap!

De Tewerkstellingspool van Oudergem biedt de inwoners verschillende thuisdiensten aan tegen een lage prijs, en verschaft een werkloze tegelijk werk.

Hoe verloopt dat?

- **Voor de werkloze:** elke werkloze die al minstens twee jaar volledig uitkeringsgerechtigd is (of 6 maanden na 45 jaar) evenals zij die een leefloon of sociale hulp genieten, kunnen zich bij PWA inschrijven.
- **Voor de privé-personen, lokale overheid, vzw's:** zij kunnen genieten van de door het PWA aangeboden diensten: hulp

in de tuin en voor allerlei klusjes, de begeleiding van bejaarden of gehandicapten, kinderoppas, administratieve hulp ...

Een eenvoudig systeem waar iedereen baat bij heeft. De werknemer krijgt een extra uitkering voor het werk dat hij presteert. En de gebruiker profiteert tegen een lage prijs van hulp die bijzonder welkom is. **Wat moet u doen? Bel de telefonische permanentie (02/672.38.32) van 8.30 uur tot 11 uur** als u informatie wil die beantwoordt aan uw verzoek of uw persoonlijke situatie.

Werk aanbieden via de telefoon

Derde eigenschap: een permanente wisselwerking met de Oudergemse bedrijven. Wanneer die een vacante betrekking hebben, brengen ze de Tewerkstellingspool onmiddellijk daarvan op de hoogte. "Wij nemen dan direct contact op met de werkzoekenden die aan het profiel beantwoorden. Rechtstreeks per telefoon. Geen administratieve formaliteiten, zo gaat dat sneller!". Een aanpak die zowel voor de werkzoekenden als voor de ondernemingen bijzonder doeltreffend blijkt te zijn. "Het team

is efficiënt en de werksfeer zeer goed", concludeert Agnès Jamsin. "Door over ieders situatie na te denken, vinden we nieuwe pistes. En er is een fantastische feedback: de mensen bellen ons op om te vertellen dat ze ergens aan de slag kunnen!"

Tewerkstellingspool:
Papedellelaan 87. Open van 08.30 uur tot 12.00 uur of 's namiddags op afspraak.
PWA: 02/672.38.32
Tewerkstellingscel:
02/660.53.00
pwa@oudergem.be

Opschudding in de wijk van de Brouckèrelaan

Ongunstige adviezen voor de Berlaimont

Voor de derde keer in enkele jaren tijd werd een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd voor het terrein gelegen op de hoek van de Brouckère- en de Berlaimontlaan. Bij de jongste bouw-aanvraag gaat om de bouw van een blok van 13 appartementen, een project dat de wijk in rep en roer heeft gebracht.

Al die projecten gaan uit van privé-personen. En ook al wenst de gemeente de plek te behouden zoals ze nu is, de wet verplicht haar rekening te houden met de ingediende verzoeken.

Dit project kreeg net als de vorige een negatief advies van de gemeente en van Monumenten en Landschappen... maar niet van de andere regionale instanties, die evenwel voorwaarden opleggen. Over één punt lijken ze het allemaal eens te zijn: als het er ooit komt, mag het gebouw zeker geen bedreigende vormen voor de met bomen beplante zone. Op dat stuk grond staat overigens een blauwe ceder die zopas werd beschermd (zie pagina 2).

Net als de buurtbewoners is de gemeente van mening dat de omvang van het gebouw beter aan de wijk moet worden aangepast.

"Uiteraard zijn nieuwe woningen nuttig maar het stadsbeeld mag er niet te zwaar onder lijden", legt Alain Lefebvre, Schepen voor stedenbouw, uit. "Het groene karakter van onze gemeente behouden, parkeerplaatsen aanleggen, een evenwicht zoeken tussen de wensen van de buurtbewoners en de rechten van de grondeigen-aars...Dat moet ons streefdoel zijn!"

De gemeente wacht nu op het advies van het Gewest. Zodra alle elementen verzameld zijn, zal ze de buurtbewoners opnieuw raadplegen en samen met hen de situatie evalueren.

In het kort

9^e Bal van de Burgemeester

De 9^e editie van het "Bal van de Burgemeester" vindt plaats op 28 mei om 21.30 uur in het Cultureel centrum. Kruis nu al die datum aan in uw agenda! Info: Ingrid Venier op het nummer 02/676.49.76.

Een nieuwe hydroreiniger voor de dienst Nethheid

De dienst Nethheid heeft zopas een nieuwe hydroreiniger aangekocht voor de som van 150.000 EUR. Wanneer deze mechanische reinigingsmachine in uw straat voorbijkomt, mogen daar geen auto's geparkeerd staan. Voor de verstrooiden onder u : neem het parkeerverbod in acht. Het duurt nauwelijks enkele uren...

Wijnbeurs "Oeno'dergem"

Op 23 en 24 april vindt de Oudergemse wijnbeurs plaats. Mis deze gelegenheid niet om vermaarde klassewijnen te proeven tijdens deze 3de editie van "Oeno'dergem". Afspraak op zaterdag tussen 13 en 18.30 uur en op zondag tussen 11 en 18 uur in het Cultureel centrum. Toegangsprijs: 5 EUR.

De burgerbibliotheken

Ter gelegenheid van de werelddag van het boek (23 april) lanceert de Bibliotheekdienst het project "Mijn burgerschap, mijn toekomst". Van 23 tot 30 april: peetschapactie (leescheques) en tentoonstelling in de Bibliotheek van het Centrum en in de Ludotheek. Op 27 april: debatshow "Wie houdt van haat?" in het Penthouse van het Gemeentehuis.

Info: 02/676.48.83.

De vzw's van Oudergem

Oasis N'djili zoekt boeken

Oudergem telt tientallen verenigingen. Uw krant heeft beslist deze ruimte aan hen te wijden zodat u ze kan steunen.

In 2002 richtten drie Oudergemse scouts na een humanitaire reis naar de Democratische Republiek Congo de vzw "Oasis N'djili" op. Hun doel is eenvoudig : de mensen van dat land helpen bij hun streven naar meer autonomie.

In enkele maanden tijd opende de vzw twee bibliotheken in het dorpje N'djili. En er staan nog heel wat andere projecten op stapel! De vzw heeft een cyber space gevestigd in Kinshasa en een tweede bevindt zich in de studiefase. Een groot renovatieproject wordt gepland in Mokamo:

ziekenhuis, school, administratief centrum... Bovenop die tastbare projecten organiseert de vzw debatten en sensibiliseringssessies.

Hoe kan u die projecten steunen?

Het hele jaar door zamelt de vzw boeken (wetenschappelijke werken, romans, tijdschriften...), computer-materiaal, schoolbenodigdheden, medicamenten...in. Gooi dergelijke dingen dus niet weg, maar bezorg ze aan deze vzw! U kan ook een financiële bijdrage storten op rekening 001-4040366-04.

Contactpersoon: Sébastien Kennes - 0477/54.69.86 of via oasisndjili@hotmail.com



Van Oudergem naar Groenland...

Begin april verlaten Jean-François Leconte en Roland Desgain Oudergem en trekken ze naar... Groenland. Doel: van oost naar west de ijskap oversteken, 700 km in de voetsporen van de pionier Fridjof Nansen die 117 jaar

geleden als eerste dat huzarenstukje op zijn palmares schreef! Ze willen op 14 mei terug in Oudergem zijn. We berichten over hun avontuur in de volgende nummers uw krant. Foto: wintertraining in de Vercors.