

L'AUDERGHEMOIS

Journal d'information de la Commune d'Auderghem

Octobre - Novembre 2008 - n°46

Quelques règles de bon sens à respecter en cas de rencontre

Les sangliers de retour en forêt de Soignes



On ne les avait plus vus depuis 1917. Les sangliers sont aujourd'hui de retour en forêt de Soignes et on estime leur population à une trentaine d'individus. Relâchés par l'homme ou remontés de Wallonie, là où leur population est abondante, on ignore la cause de cette recolonisation. Même si ce retour est positif pour la forêt, Bruxelles Environnement garde à l'oeil cette espèce plutôt prolifique.

Animal nocturne et discret, il y a peu de chance pour que vous le croisie pendant votre promenade. Cependant, quelques règles de bon sens sont à respecter.

Suite en page 3

Une série de mesures a été prise suite aux inondations de 2006

Un nouveau bassin d'orage en construction

P2 Rempotez plus de 100 BD

P3 La gestion d'Auderghem comparée à celle de ses voisines

P3 Contact Santé recherche des bénévoles

P3 Foire aux DVD à la Maison du Blankedelle

P4 Défilé de mode et séance de relooking

Impossible de ne pas le remarquer, le parking du magasin Carrefour est en travaux. Mais que s'y passe-t-il? Un bassin d'orage de 700 m³ est en cours de construction. Son but? Récolter les eaux de pluie du parking, des toitures et des parkings en toiture afin de décharger le réseau d'égouts communal. "Ce bassin est un modèle réduit de celui du Watermaelbeek. Il est équipé d'un séparateur d'hydrocarbures et est un maillon important du plan contre les inondations", déclare Alain Lefèbre, échevin de l'urbanisme.

On s'en souvient, en septembre 2006, de fortes pluies causaient à Auderghem des inondations dont beaucoup d'habitants ont

été victimes. A l'époque, le bassin d'orage du Watermaelbeek a correctement rempli son rôle. Mais ce rempart de 40.000 m³ ne fut pas suffisant pour absorber l'énorme quantité d'eau tombée en quelques minutes. Depuis la commune a décidé de mener un ensemble d'actions contre les inondations.

Bassin tampon et double raccordement pour les nouvelles constructions

"Depuis 2000, tous les immeubles neufs doivent comporter un bassin tampon afin d'éviter une surcharge du réseau d'égouts", explique Alain Lefèbre.

Suite en page 2

Auderghem se lance dans la coopération P4





Le bassin d'orage du Watermaelbeek

Des mesures en cascade contre les inondations

Les étangs pourraient servir de tampon

Suite de la page 1

"En outre, nous imposons l'installation d'une citerne pour récolter l'eau de pluie. Celle-ci est nécessaire à l'arrosage, aux lave-linge, aux toilettes... La citerne peut aussi servir de zone de stockage", poursuit l'échevin. Lorsque la configuration du terrain le permet, la commune impose également que les eaux de pluie soient conduites vers des zones d'infiltration.

Pour les quartiers en cours de construction, comme le clos Crommelinck et les immeubles avenue des Nénuphars, d'autres mesures ont été prises telle l'obligation d'installer des réseaux séparatifs. "Cela signifie que les eaux usées et les eaux de pluie doivent être récoltées séparément. Les eaux usées vont aux égouts tandis que les eaux de pluie sont dirigées vers les cours d'eau de surface", précise A. Lefèbre.

Bien connues pour leurs propriétés isolante, esthétique ou étanche, les toitures vertes sont obligatoires depuis 2000 pour les toitures plates de plus de 100 m². La plus grande de la commune recouvre le toit du Delhaize de la Chasse royale. Des mesures pour pouvoir en quantifier les effets devraient suivre prochainement.

Utiliser les étangs comme bassins d'orage naturels

Après les inondations de 2006, la commune a demandé à la Région d'examiner la possibilité d'abaisser le niveau des étangs de la vallée de

la Woluwe et du Roodklosterbeek afin de les utiliser comme bassins d'orage naturels. "Nous savons maintenant qu'il est techniquement possible d'augmenter très fortement la protection de la vallée de la Woluwe, et donc de la commune. Pour cela, il suffirait d'utiliser ce principe aux étangs Ten Reuken. C'est un endroit clé et l'abaissement du niveau d'eau n'est même pas nécessaire", indique A. Lefèbre.

Les Auderghemois pourraient-ils enfin être à l'abri des inondations? Ce n'est pas aussi simple. En effet, la Région hésite encore entre la lutte contre les inondations et le risque d'une pollution occasionnelle d'un étang...

Parcours BD du 08 au 15 novembre Rempportez plus de 100 BD!

Du 08 au 14 novembre prochain, les commerçants auderghemois proposeront un grand jeu de piste. Avec, à la clé, de nombreux lots complètement BD à gagner!

"L'enjeu est simple, explique Suzanne Coopmans, échevin de l'Economie. Découvrir 5 indices en rapport avec la BD dans les commerces de son quartier". A gagner: des collections complètes (plus de 100 albums) des auteurs associés à l'action.

Six quartiers participent au concours: Chasse Royale, Balis/St-Julien, Kalkhoven, Henrard, Pinoy et Centre. Ceux qui trouveront les énigmes des 6 quartiers gagneront peut-être une voiture de collection "Blake & Mortimer".

Le 15/11, les gagnants seront annoncés en présence de Gos, père du célèbre Scrameustache. Une fresque de 40

m² consacrée au 35^e anniversaire du personnage et de ses acolytes sera dévoilée pour l'occasion. Celle-ci sera placée au niveau des n° 1310-1314 de la chaussée de Wavre (maison Ligot).

Autre rendez-vous, du 12 au 14/11: Malik réalisera place Pinoy une fresque représentant divers personnages du monde de la BD.

Outre le concours, les quartiers commerçants associés à cette action présenteront également des expositions et des séances de dédicaces. L'occasion de découvrir des héros comme Cupidon, Du côté de chez Poje, Aria, Le Scrameustache, Billy the Cat, M99 ou encore Les informaticiens.

Infos: www.bedemoniaque.be, 0486/94.03.94 ou Suzanne Coopmans, échevin de l'Economie, 02/676.48.70

Contactez votre commune

Cabinet du Bourgmestre	02/676.49.99/76
Population	02/676.48.11
Mobilité, cartes de riverains	02/676.48.76
Changement d'adresse	02/676.48.98
Mariages, naissances, décès	02/676.48.92
Urbanisme, environnement	02/676.48.55
Animations	02/676.48.86
Permis de conduire	02/676.49.90
Certificats (domicile), cartes d'identité, copies conformes	02/676.48.99
Espace public	02/676.48.61
Maison de la Prévention	02/649.77.44
CPAS	02/679.94.10

Les sangliers ont trouvé un garde-manger abondant

Une recolonisation positive pour la forêt

Les sangliers ont (re)trouvé dans la forêt de Soignes un environnement des plus accueillants : un garde-manger abondant (ils se nourrissent de glands, châtaignes, faînes, vers de terre...) et 5.000 ha pour se reproduire. Leur présence est tout bénéfique pour la forêt : en retournant la terre, le sanglier dissémine les graines, mélange l'humus ou élimine parasites et cadavres d'animaux.

Le sanglier présente-t-il un danger pour le promeneur ? Animal farouche, celui-ci se montre peu en présence de l'homme. Dans la plupart des cas, il aura déjà fui avant même de se faire remarquer. Il n'y a donc pas lieu de s'inquiéter. En cas de

rencontre inattendue, il suffit de suivre quelques règles de bon sens.

Quelques règles à respecter en cas de rencontre

Il est bien sûr déconseillé de s'en approcher et de lui donner de la nourriture. Si l'animal se déplace, il est recommandé de se retirer ou de rebrousser chemin. Dans tous les cas, il faut éviter de l'inquiéter et lui laisser une possibilité de retraite.

Le promeneur risque en revanche de remarquer ses larges empreintes au sol. Celles-ci sont très facilement

reconnaissables. Elles montrent, de part et d'autre des sabots, les marques de deux doigts rudimentaires.

Réguler le développement de la population

Le sanglier est une espèce prolifique. Sans intervention, il risque de mettre en péril l'équilibre forestier. Ainsi, même si la chasse est interdite, Bruxelles-Environnement pourrait être amené à intervenir pour limiter le développement de la population.

Infos : www.bruxellesenvironnement.be.

Un rapport compare les finances communales

La gestion d'Auderghem sous la loupe

Toutes les communes se vantent de leur "bonne gestion". Mais comment le vérifier ? Et comment comparer ?

Sans rapport avec la crise de ses activités privées, Dexia assure en parallèle les activités institutionnelles de l'ancien Crédit communal. A ce titre, la "banque des communes" vient de sortir un rapport où elle analyse et confronte les finances de ses "clients" un peu particulières. Dexia compare ainsi Auderghem avec un ensemble de communes similaires¹, appelé "cluster". Un exercice statistique de base réalisé à partir des budgets et comptes annuels.

Les impôts les plus bas et les investissements les plus hauts

D'abord un constat : Auderghem gagne moins d'argent que les autres communes du cluster. La raison : une population plus jeune et moins aisée, et donc des recettes fiscales inférieures.

Sur cette base, on pourrait s'attendre

à ce qu'Auderghem ait plus de mal à boucler son budget ou qu'elle investisse moins que ses voisines. Or, c'est exactement l'inverse qu'observe Dexia. Auderghem est la seule commune à être chaque année en positif et c'est elle qui consacre le plus d'argent à ses investissements "extraordinaires" (nouveaux aménagements, construction de crèches, rénovation d'écoles, de trottoirs, de rues, etc.). En 2005, Auderghem a ainsi investi 320 euros par habitant, contre 271 pour le cluster et 236 pour la moyenne régionale. Auderghem continue par ailleurs d'afficher les impôts les plus bas de la Région.

Des frais de fonctionnement réduits

Moins de recettes, des impôts plus bas mais des investissements plus importants. Pour comprendre ce paradoxe, Dexia passe en revue les autres dépenses. Verdict : à Auderghem, le poids de la dette ainsi que les dépenses de personnel et de fonctionnement sont nettement inférieurs.

Dernier chiffre révélateur : le taux de réalisation du budget. Autrement dit la différence entre ce qui est annoncé et ce qui est effectivement réalisé. Sur ce point, Auderghem affiche un taux proche de 90%, bien supérieur au cluster et à la moyenne régionale.

1. Le cluster comprend les communes d'Auderghem, Uccle, Watermael-Boisfort, WSL et WSP. Les chiffres d'Auderghem interviennent donc dans les chiffres du cluster (comptes 2005).

2. Moyenne des comptes 2004-2005.

En bref

Foire aux DVD

La Maison du Blankedelle organise une foire aux DVD les 14, 15 et 16 novembre prochains de 10 à 18h. Vous ne regardez plus vos DVD originaux ? Venez les déposer les 12 et 13/11 de 13 à 19h et récupérez ensuite les invendus ainsi que les bénéfices de votre vente. **Infos : 02/672.36.23**

Contact Santé cherche des bénévoles

Ce service d'aide soutient depuis plusieurs années des personnes momentanément en difficulté : compagnie aux personnes âgées, immobilisation suite à un accident... Les demandes étant de plus en plus nombreuses, la Maison du Blankedelle lance un appel aux bénévoles. **Infos : 02/675.29.67**

	Auderghem	Cluster	Région
Additionnels à l'impôt des personnes physiques	6%	6,12%	6,60%
Impôt immobilier centime additionnel	1.990	2.300	2.727
Dépenses (€ / habitant)	1.181	1.346	1.454
Investissements (€ / habitant)	320	271	236
Dépenses de dette (€ / habitant)	79	95	108
Frais de fonctionnement (€ / habitant)	112	139	126
Solde de l'exercice propre (€ / habitant)	14	-46	-44
Taux moyen de réalisation des budgets ²	87,44%	77,65%	67,52%



Auderghem se lance dans un grand projet de coopération internationale "Partager notre expérience avec le sud"

En bref

Concert au profit de Télévie

Florence Fontel vous convie à un moment intense de rencontre avec la chanson française. Le 02/11 à 15h au Centre Culturel. Entrée 10 (seniors) ou 15 EUR. **Réservation : 02/660.03.03.**

11.11.11 pour le travail décent

Cette année, la campagne 11.11.11 se déroulera du 06 au 16/11 et aura pour thème le travail décent. Une sensibilisation sera organisée dans les écoles par l'association Auderghem Tiers Monde.

Fête intergénérationnelle

L'asbl Seniors Auderghem vous invite le 11/11 à 14h au Centre culturel pour une grande fête intergénération. **Entrée 5 EUR, réservations au 02/676.48.26.**

Petit-déjeuner Oxfam

Dégustation des produits du commerce équitable. Exposition et vente de produits des associations Nord-Sud. **Le 23/11 de 7h30 à 12h au Penthouse.**

Goûter familial

Rendez-vous au Penthouse le dimanche 29/11 de 15 à 17h pour déguster en famille crêpes, gaufres et autres plaisirs sucrés, salés. Organisé par le Réseau Santé du Vieux Ste-Anne, entrée gratuite. **Réservations : 02/673.22.80**

En collaboration avec la Maison de la Prévention, le service Solidarités et cofinancé par la DGCD, Auderghem s'est lancée dans un grand projet quinquennal de coopération internationale avec deux communes du sud marocain.

Le Maroc vit actuellement une période d'évolution sociale. "Aujourd'hui les mentalités changent, les autorités communales marocaines apprennent à être de vrais partenaires des milieux associatifs locaux", explique Saïd Benallel, gestionnaire du projet.

"Partager notre expérience dans la gestion des réseaux associatifs"

"Nous avons choisi les communes rurales de Amerzgane et Aït Zineb, car ensemble elles totalisent environ 20.000 habitants, soit les 2/3 de la population auderghemoise. Nous pouvons donc partager notre expérience avec eux", poursuit le coordinateur. "On les accompagne dans la mise en

place d'un service de cohésion sociale qui coordonnera les initiatives des associations locales. Comme c'est le cas ici à Auderghem".

En plus de la collaboration avec Auderghem, les travailleurs sociaux sont formés sur place par des universitaires marocains. "Ensuite, ce sera à eux d'adapter leurs nouvelles connaissances à la réalité du terrain. Nous aimerions les accueillir en 2009 pour un séminaire sur la coordination, l'organisation et la gestion pratique des réseaux associatifs".

Le programme de coopération court jusqu'en 2012 et le but est d'arriver à une auto-gestion. "Tout cela se met en place tout doucement au Maroc. Nous, on essaie d'encourager le processus", déclare Saïd Benallel. "Et si possible, après 2012, on continue!".

Ce projet sera présenté lors du petit déjeuner Oxfam (lire ci-contre).

Découvrez les trésors cachés de La Chiffonnière Un défilé de mode... de seconde main

Tout au long de l'année, "La Chiffonnière", récolte vêtements, souliers, couvertures, draps de lit... les trie, les range et les distribue.

A l'instar de nos grands couturiers, les dames du vestiaire de la paroisse St-Julien ont été séduites par l'idée de faire du neuf avec du vieux. En collaboration avec Vie féminine et avec le soutien de la Croix-Rouge et du Pavillon, les

couturières ont décidé de donner une seconde vie à ces bouts de tissus.

Triés, sélectionnés et relookés, ils seront les vedettes d'un défilé de mode sur le thème des 4 saisons. Celui-ci sera suivi d'une séance de conseils en image et d'étude de couleurs sur modèles.

Le 16/11 à 15h au Centre culturel, entrée gratuite. Infos: 02/676.48.12.

DE OUDERGEMNAAR

Informatiekrant van de gemeente Oudergem

October - November 2008 - n° 46

Wat verstandig is als u er toch een tegenkomt

Er zijn weer everzwijnen in het Zoniënwoud



Men had ze niet meer gezien sinds 1917, maar nu zijn er weer everzwijnen opgedoken in het Zoniënwoud. Hun populatie wordt geraamd op een dertigtal. De reden van de herkolonisatie is onduidelijk: werden ze uitgezet door de mens of trokken ze weg uit Wallonië, waar ze wel nog in groten getale voorkomen? Ook al is die terugkeer positief voor het Zoniënwoud, Leefmilieu Brussel houdt die zich nogal snel voortplantende soort in de gaten.

Everzwijnen zijn schuchtere nachtdieren en dus is de kans klein dat u er een tegenkomt tijdens uw wandeling. Toch neemt u best enkele voor de hand liggende regels in acht.

Vervolg op pagina 3

Na de overstromingen van 2006 werd een reeks maatregelen getroffen

Een nieuw stormbekken in aanbouw

P2 Win meer dan 100 strips

P3 Het beheer van Oudergem vergeleken met dat van de buurgemeenten

P3 Contact Gezondheid zoekt vrijwilligers

P3 DVD-beurs in het Blankedellehuis

P4 Modedefilé en relookingsessie

U kan er niet naast kijken: op de parkeerplaats van het Carrefour-warenhuis zijn werken in uitvoering. Maar wat gebeurt er precies? Er is een stormbekken van 700 m³ in aanbouw. Het doel ervan? Het regenwater van het parkeerterrein, de daken en de parkeerruimte op het dak opvangen en op die manier het gemeentelijk rioolnet ontlasten. *"Dat bekken is een verkleind model van dat aan de Watermaalbeek. Het is uitgerust met een koolwaterstofscheider en is een belangrijke schakel in het plan ter bestrijding van overstromingen"*, licht Alain Lefèbvre, schepen van stedenbouw, toe.

U herinnert zich nog dat in september 2006 hevige regen in Oudergem overstromingen veroorzaakte waarvan vele inwoners

het slachtoffer werden. Het stormbekken van de Watermaalbeek vervulde toen perfect zijn rol. Maar die buffer van 40.000 m³ bleek niet te volstaan om de enorme hoeveelheid water te absorberen die in nauwelijks enkele minuten uit de lucht viel. Om die reden besliste het gemeentebestuur een reeks acties uit te werken die overstromingen moeten voorkomen.

Bufferbekken en dubbele aansluiting voor nieuwe gebouwen

"Sinds 2000 moeten alle nieuwe gebouwen een bufferbekken hebben teneinde overbelasting van het rioolnet te voorkomen", legt Alain Lefèbvre uit.

Vervolg op pagina 2

Oudergem stapt in samenwerkingsproject P4





Het stormbekken van de Watermaalbeek

Een salvo van maatregelen tegen overstromingen

De vijvers als stormbekkens gebruiken?

Vervolg van pagina 1

"Bovendien leggen we de installatie van een tank op om regenwater op te vangen. Dat moet dan worden gebruikt voor tuin en planten, de wasmachine en de toiletten. De tank kan ook dienst doen als opslagzone", vervolgt de schepen. Wanneer de configuratie van het terrein dat mogelijk maakt, verplicht de gemeente eveneens dat het regenwater naar infiltratiezones wordt geleid.

Voor de wijken in aanbouw, zoals de Crommelinckwijk en de gebouwen langs de Waterleliënlaan, werden andere maatregelen genomen, zoals de verplichting om een gescheiden systeem te installeren. "Dat betekent dat afvalwater en regenwater afzonderlijk moeten worden opgevangen. Het afvalwater gaat naar de riolering terwijl het regenwater wordt afgeleid naar de oppervlaktewaterlopen", verduidelijkt A. Lefèbvre.

Groene daken, waarvan bekend is dat ze isolerend, mooi of waterdicht zijn, zijn sinds 2000 verplicht voor platte daken groter dan 100 m². Het grootste in de gemeente is dat op de Delhaize aan de Koninklijke Jacht. Metingen om de effecten ervan te kunnen kwantificeren, zouden binnenkort moeten plaatsvinden.

Na de overstromingen van 2006 vroeg de Gemeente aan het Gewest de mogelijkheid te onderzoeken om het niveau van de vijvers in de valleien van de Woluwe en de Roodkloosterbeek te verlagen teneinde die te gebruiken als natuurlijke stormbekkens. "We weten

nu dat het technisch mogelijk is de bescherming van de Woluwevallei, en dus die van de gemeente, zeer aanzienlijk te verhogen. Het zou daartoe volstaan dat principe te hanteren voor de vijvers van Ten Reuken. Dat is een cruciale plek en de verlaging van het waterpeil is zelfs niet noodzakelijk", geeft A. Lefèbvre aan.

Zouden de Oudergemmenaars eindelijk kunnen beveiligd tegen overstromingen? Zo simpel is dat niet. Het Gewest twijfelt namelijk nog tussen de strijd tegen overstromingen en het gevaar voor een occasionele verontreiniging van een vijver...

Stripparcours van 08 tot 15 november

Win meer dan 100 strips!

Van 08 tot 14 november eerstkomend stellen de Oudergemse handelaars een groot pistespel voor waarbij vele strippakketten te winnen zijn!

"Het is een eenvoudig spel», legt Suzanne Coopmans, schepen van Economie uit. «Je moet in de handelszaken van jouw wijk gewoon 5 aanwijzingen vinden die betrekking hebben op strips". Prijzen: volledige collecties (meer dan 100 albums) van auteurs die de actie steunen.

Zes wijken doen mee aan de wedstrijd: Koninklijke Jacht, Balis/St-Juliaan, Kalkhoven, Henrard, Pinoy en Centrum. Zij die de raadsels van de 6 wijken vinden, slepen misschien een collectieauto "Blake & Mortimer" in de wacht.

Op 15/11 zullen de winnaars worden bekendgemaakt in aanwezigheid van Gos, geestelijke vader van de beroemde Scrameustache. Bij die gelegenheid zal

een fresco van 40 m² worden onthuld, dat werd gemaakt naar aanleiding van de 35ste verjaardag van het personage en zijn kornuiten. Het zal worden aangebracht ter hoogte van de nrs. 1310-1314 langs de Waverssesteenweg (huis Ligot).

Tussen 12 en 14/11 loopt nog een ander evenement: Malik creëert op het Pinoyplein een fresco waarop verschillende stripperpersonages worden afgebeeld.

Bovenop de wedstrijd zullen de aan deze actie deelnemende handelswijken eveneens tentoonstellingen en signeersessies organiseren. De ideale gelegenheid om helden te ontdekken zoals Cupido, Du côté de chez Poje, Aria, Scrameustache, Billy the Cat, M99 of Les informaticiens.

Info: www.bedemoniaque.be, 0486/94.03.94 of Suzanne Coopmans, schepen van Economie, 02/676.48.70

Neem contact op met uw gemeente

Kabinet van de

Burgmeester 02/676.49.99/76

Bevolking 02/676.48.11

Mobiliteit, bewonerskaarten 02/676.48.76

Adresverandering 02/676.48.98

Huwelijk, geboorte, overlijden 02/676.48.92

Stedenbouwkunde 02/676.48.55

Animaties 02/676.48.86

Rijbewijs 02/676.49.90

Attesten (domicilie), identiteitskaarten, eensluidende 02/676.48.99

Openbare ruimte 02/676.48.61

Preventiehuis 02/649.77.44

OCMW 02/679.94.10

De everzwijnen vonden een rijkgevulde provisiekast

Een voor het woud positieve herkolonisatie

Everzwijnen hebben in het Zoniënwood (weer) een uiterst aantrekkelijke omgeving gevonden: een rijkgevulde provisiekast (ze voeden zich met eikels, kastanjes, beukenootjes, regenwormen...) en 5.000 ha om zich voort te planten. Hun aanwezigheid is een weldaad voor het woud, want door de aarde om te woelen, verspreiden ze zaadkorrels, mengen ze humus of verwijderen ze parasieten en kringen.

Vormt het everzwijn een gevaar voor de wandelaar? Dit schuwe dier toont zich zelden in aanwezigheid van de mens. In de meeste gevallen is het al gevluucht alvorens het wordt opgemerkt. Er is dus geen reden

voor ongerustheid. Mocht u het toch onverwachts tegenkomen, hoeft u enkel maar uw gezond verstand te gebruiken.

Enkele in acht te nemen regels als u mekaar ontmoet

Het is vanzelfsprekend af te raden dichterbij de buurt ervan te komen en het te voeden. Als het dier zich verplaatst, verdient het aanbeveling op uw schreden terug te keren. In elk geval moet u vermijden het dier ongerust te maken en moet u het een vluchtweg laten.

De wandelaar merkt wel de grote pootafdrukken op die het dier in de

bodem achterlaat. Die zijn zeer gemakkelijk herkenbaar. Aan weerszijden van de hoofdbemerkte u de sporen van twee rudimentaire tenen.

De ontwikkeling van de populatie onder controle houden

Het everzwijn is een soort die zich snel voortplant. Zonder interventie dreigt hij het evenwicht in het bos te verstoren. Ook al is de jacht erop verboden, Leefmilieu Brussel zou wel eens genoodzaakt kunnen zijn in te grijpen teneinde de ontwikkeling van de populatie in te dijken.

Info: www.leefmilieubrussel.be

Een rapport vergelijkt de gemeentefinanciën

Het beheer van Oudergem onder de loep

Alle gemeenten gaan prat op hun "goed beheer". Maar hoe controleer je dat? En hoe vergelijk je?

Los van de crisis van haar privé-activiteiten verzekert Dexia tegelijk de institutionele activiteiten van het vroegere Gemeentekrediet. In die hoedanigheid heeft de "gemeentebank" zopas een rapport uitgebracht waarin ze de financiën van haar ietwat bijzonder "klanten" analyseert en met elkaar vergelijkt. Dexia vergelijkt zo Oudergem met een geheel van vergelijkbare gemeenten¹, dat een "cluster" wordt genoemd. Een statistische oefening uitgevoerd op basis van begrotingen en jaarrekeningen.

De laagste belastingen en de hoogste investeringen

We beginnen met een vaststelling: Oudergem verdient minder geld dan de andere gemeenten uit de cluster. De reden: een jongere en minder bemiddelde bevolking, en dus lagere fiscale inkomsten.

Men zou daaruit kunnen concluderen dat Oudergem het moeilijker heeft om haar begroting sluitend te maken of dat ze minder investeert dan haar burens. Welnu, Dexia stelt precies het omgekeerde vast. Oudergem is de enige gemeente die elk jaar afsluit met een batig saldo en tegelijkertijd het grootste bedrag aan «buitengewone» investeringen spendeert (stadsvernieuwing, bouw van kinderdagverblijven, renovatie van scholen, trottoirs, straten enz). In 2005 investeerde Oudergem 320 euro per inwoner. Ter vergelijking: de cluster haalt 271 en het regionaal gemiddelde bedraagt 236. De belastingen in Oudergem blijven bovendien de laagste van het Gewest.

Lagere werkingskosten

Minder inkomsten, lagere belastingen maar hogere investeringen. Om die paradox te begrijpen, bekeek Dexia de andere uitgaven. Verdicht: in Oudergem liggen de schulden en de personeels- en werkingskosten heel wat lager. Laatste opmerkelijke cijfer: het

begrotingsrealisatiepercentage. Anders gezegd: het verschil tussen wat wordt aangekondigd en wat daadwerkelijk wordt gerealiseerd. Op dat punt behaalt Oudergem een score van bijna 90%, heel wat hoger dan die van de cluster en het gewestgemiddelde.

1. De cluster bestaat uit de gemeenten Oudergem, Ukkel, Watermaal-Bosvoorde, SLW en SPW. De cijfers van Oudergem bepalen dus mee de cijfers van de cluster (rekeningen 2005).
2. Gemiddelde van de rekeningen 2004-2005.

In het kort

DVD-beurs

Het Blankedellehuis organiseert een DVD-beurs op 14, 15 en 16 november eerstkomend van 10 tot 18 uur. U bekijkt uw originele DVD's niet meer? Breng ze dan binnen op 12 en 13/11 tussen 13 en 19 uur en kom daarna de niet-verkochte exemplaren en de winst van de verkoop ophalen.

Info: 02/672.36.23

Contact Gezondheid zoekt vrijwilligers

Deze hulpdienst steunt al vele jaren mensen die tijdelijk in moeilijkheden verkeren: gezelschap voor bejaarde mensen, immobilisatie na een ongeval... Aangezien er steeds meer aanvragen komen, gaat het Blankedellehuis op zoek naar vrijwilligers. Info: 02/675.29.67

	Oudergem	Cluster	Gewest
Aanvullende belasting natuurlijke personen	6%	6,12%	6,60%
Onroerendgoedbelasting opcentiem	1.990	2.300	2.727
Uitgaven (€ / inwoner)	1.181	1.346	1.454
Investeringen (€ / inwoner)	320	271	236
Schulduitgaven (€ / inwoner)	79	95	108
Werkingskosten (€ / inwoner)	112	139	126
Saldo eigen boekjaar (€ / inwoner)	14	-46	-44
Gemiddeld realisatiepercentage van de begrotingen ²	87,44%	77,65%	67,52%



Oudergem stapt in een groot, internationaal samenwerkingsproject "Onze ervaring delen met het zuiden"

In het kort

Concert ten voordele van Télémie

Florence Fontel nodigt u uit voor een intense kennismaking met het Franse chanson. Op 02/11 om 15 uur in het Cultureel Centrum. Toegangsprijs: 10 of 15 EUR.
Reservering: 02/660.03.03

11.11.11 voor waardig werk

Dit jaar zal de 11.11.11-campagne lopen van 06 tot 16/11. Een sensibilisatie zal in de scholen worden georganiseerd door de Oudergemse vereniging 3de Wereld.

Intergeneratiefeest

De vzw Seniors Auderghem nodigt u uit op 11/11 om 14 uur in het Cultureel Centrum voor een groot intergeneratiefeest. **5 EUR, reserveringen: 02/676.48.26**

Oxfam-ontbijt

Degustatie van producten uit eerlijke handel. Tentoonstelling en verkoop van producten van Noord-Zuidverenigingen. **Op 23/11 van 7.30 tot 12 uur in het Penthouse.**

Familieproeverij

Afspraak in het Penthouse op zondag 29/11 waar u tussen 15 en 17 uur in familieverband kan smullen van pannenkoeken, wafels en andere gesuikerde of gezouten geneugten. Dit is een organisatie van het Gezondheidsnetwerk van Oud Sint-Anna; de toegang is gratis.
Reserveringen: 02/673.22.80

In samenwerking met het Preventiehuis, de dienst Solidariteit en met financiële steun van het DGOS is Oudergem in een groot, internationaal project gestapt. Ze wordt zo de eerste Belgische gemeente die een vijfjarenproject op het getouw zet met twee Zuid-Marokkaanse gemeenten.

Marokko beleeft momenteel een periode van maatschappelijk evolutie. "De mentaliteit is tegenwoordig aan het veranderen, de Marokkaanse, gemeentelijke overheden leren echte partners te worden van het lokale verenigingsleven", legt Saïd Benallel, projectbeheerder, uit.

"Onze ervaring delen bij het beheer van verenigingsnetwerken"

"We hebben gekozen voor de landelijke gemeenten Amerzgane en Ait Zineb, want die tellen samen ongeveer 20.000 inwoners, d.i. 2/3 van de Oudergemse bevolking. We kunnen hen dus profijt laten trekken uit onze ervaring", vervolgt

de coördinator. "We helpen hen bij het opzetten van een dienst sociale cohesie, die de initiatieven van de lokale verenigingen zal coördineren. Zoals dat hier in Oudergem al gebeurt".

Bovenop de samenwerking met Oudergem, worden de maatschappelijk werkers ter plaatse opgeleid door Marokkaanse universitaires. "Daarna zullen ze zelf hun nieuwe kennis moeten afstemmen op de realiteit van het terrein. We zouden hen graag welkom heten in 2009 voor een seminarie over de coördinatie, de organisatie en het praktisch beheer van de verenigingsnetwerken".

Het samenwerkingsprogramma loopt tot 2012 en het doel bestaat erin te komen tot zelfbeheer. "Dat valt geleidelijk in de juiste plooiën in Marokko. Wij proberen het proces vooruit te helpen", vertelt Saïd Benallel. "En indien mogelijk gaan we na 2012 door!".

Dit project zal worden voorgesteld tijdens het Oxfam-ontbijt (lees hiernaast).

Ontdek de verborgen schatten van de Chiffonnière Een modedefilé... met tweedehandskledij

Het hele jaar door zamelt "La Chiffonnière" kleding, schoenen, dekens, beddenlakens...in en sorteert, stalt ze die uit en verspreidt ze die.

Naar het voorbeeld van onze grote couturiers raakten de vestiairedames van de Sint-Juliaansparochie bekoord door het idee iets nieuws te brengen met oude kleding. In samenwerking met Vie féminine en met de steun van het

Rode Kruis en het Paviljoen besloten de kledingontwerpsters een tweede leven te geven aan die stukjes stof.

Na sortering, selectie en relooking zullen ze de sterren zijn van een modedefilé rond het thema van de 4 seizoenen. Die zal worden gevolgd door een sessie imageadvies en kleurenstudie op modellen.

Op 16/11 om 15u. in het Cultureel Centrum, gratis toegang. Info: 02/676.48.12.