

COMMUNE D'AUDERGHEM

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : Auderghem, Watermael-Boitsfort, Uccle et Bruxelles-Ville

Identité du demandeur : Sibelga S.C. Monsieur Jean PERBAL

- **Objet de la demande** : permis d'urbanisme (dossier 16285) pour exécuter le projet « STATION SUD » pour approvisionner la partie sud de la Région de Bruxelles-Capitale zone 1 – Drève de Bonne Odeur (voirie)

Nature de l'activité principale : voirie

Périmètre et zone :

- au Plan Régional d'Affectation du Sol (A.G.R.B.C. du 03/05/2001) : réseau des voiries

Motifs principaux de l'enquête :

- application de la prescription générale 0.9. du PRAS (clause de sauvegarde)
- application de la prescription générale 0.3. du PRAS (actes et travaux dans des zones d'espaces verts, publics ou privés)
- application de l'article 141 du COBAT : demande soumise à rapport d'incidence (installations d'oléoducs, de gazoducs ou d'aqueducs (projets non visés à l'annexe A)
- application de la prescription particulière 8.4 du PPA (modification des caractéristiques urbanistiques des constructions et installations s'accordant avec celles du cadre urbain environnant)

L'enquête publique se déroule du 21 septembre 2015 au 5 octobre 2015

La réunion de la commission de concertation est fixée au **mercredi 28 octobre 2015** à partir de 9 :00 **à la maison communale de Watermael-Boitsfort.**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté à **l'administration communale d'Auderghem** (rue E. Idiers 12, urbanisme, 5^{ème} étage) :

- du lundi au vendredi : le matin entre 8.30 heures et 11.30 heures.
- le jeudi : de 17 heures à 20 heures.

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'administration communale le lundi entre 8.30 heures et 11.30 heures ou sur rendez-vous (☎ 02/676.48.50).

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- ◆ par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, rue E. Idiers, 12 au plus tard le **5 octobre 2015**
- ◆ au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès du service urbanisme-environnement, aux heures de consultation du dossier.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins de la Commune d'Auderghem – Service de l'Urbanisme – Rue E. Idiers, 12 – 1160 Bruxelles, à être entendue par la commission de concertation.

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme de Watermael-Boitsfort 15 jours avant la séance de la commission.

A Auderghem, le 17 septembre 2015.

Le Secrétaire communal,

Le Collège,
Par délégation :
L'Echevin de l'Urbanisme et de
L'Environnement,

E. SCHOONBROODT

A. LEFEBVRE

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la commune sur ledit dossier

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
AANVRAAG VAN EEN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Het volgende project wordt aan het openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : Oudergem, Watermaal-Bosvoorde, Ukkel en Brussel-Hoofdstad

Identiteit van de aanvrager : Sibelga c.v. Mijnheer Jean PERBAL

Voorwerp van de aanvraag : (dossier 16285) het project “ZUID CONNECTIE” uit te voeren om het zuidelijke gedeelte van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te bevoorraden, zone 1 - Willeriekendedreef

Aard van de hoofdactiviteit : Wegennet

Perimeter en gebied :

- in het Gewestelijk Bestemmingsplan (B.R.B.H.G. van 03/05/2001) : wegennet

Hoofdredeken van het onderzoek :

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.9 van het GBP (beschermingsclausule)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.3 van het GBP (handelingen en werken in openbare of private groengebieden)
- toepassing van art. 141 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenverslag (aanleg van olie-, gas- of waterleidingen (niet onder bijlage A bedoelde projecten)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 8.4 van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en installaties strokend met het omliggend stedelijk kader)

Het openbaar onderzoek loopt van 21 september 2015 tot 5 oktober 2015

De vergadering van de overlegcommissie is vastgesteld op woensdag 28 oktober op het gemeentehuis van Watermaal-Bosvoorde.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur van Oudergem worden geraadpleegd (E. Idiersstraat 12, stedenbouw, 5^{de} verdieping) :

- van maandag tot vrijdag : 's morgens tussen 8u30 en 11u30.
- op donderdag : van 17 tot 20 uur.

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur op maandag tussen 8u30 en 11u30 of na telefonische afspraak (☎ 02/676.48.50).

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht :

- ◆ schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, E. Idiersstraat, 12 uiterlijk op 5 oktober 2015.
- ◆ indien nodig mondeling tijdens het openbaar onderzoek, bij de dienst stedenbouw-leefmilieu, volgens het hierboven vermelde uurrooster.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elke persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen – E Idiersstraat, 12 – 1160 Brussel, vragen door de overlegcommissie gehoord te worden.

De volgorde van de behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw van Watermaal-Bosvoorde.

Te Oudergem, op 17 september 2015.

De Gemeentesecretaris,

Het College,
Bij Volmacht :
De Schepenen van Stedenbouw en
van Leefmilieu,

E. SCHOONBROODT

A. LEFEBVRE

<p>Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier</p>
