

**ORDRE DU JOUR DE LA COMMISSION DE CONCERTATION DU
DAGORDE VAN DE OVERLEGCOMMISSIE VAN
22/10/2020**

1. 09:00 - DT

Dossier 17677 - Demande de Monsieur Alain GOOSSENS pour mettre en conformité la construction d'une extension et d'un escalier, l'aménagement des combles et diverses modifications intérieures, rue de la Vignette 160.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 (toiture - lucarnes) du titre I du RRU

2. 09:30 - DT

Dossier 17650 - Demande de Monsieur Laurent EXSTEENS pour construire une extension au rez-de-chaussée arrière, une lucarne en pente arrière et à isoler la toiture d'une maison unifamiliale, rue de la Vignette 165.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)
- application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)

3. 10:00 - ADV

Dossier 17584 - Demande de Monsieur Bruno DULIERE pour mettre en conformité l'aménagement d'une terrasse à l'arrière du 1^{er} étage, l'isolation par l'extérieur de la toiture et les modifications en façade avant et latérale d'une maison unifamiliale, chaussée de Wavre 1559 .

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 (toiture - hauteur) du titre I du RRU

Le dossier est soumis à l'avis de la commission de concertation pour le motif suivant :

- application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)

4. 10:30 - ADV

Dossier 17585 - Demande de Monsieur Olivier PATERNOSTRE de HAULLEVILLE pour mettre en conformité une extension à l'arrière du rez-de-chaussée et du 1^{er} étage et des modifications en façade avant d'une maison unifamiliale, avenue des Traquets 105.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
- dérogation à l'article 7 du Règlement Communal sur les Bâtisses (épaisseur des murs pignons)
- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 (toiture - hauteur) du titre I du RRU

5. 11:00 - ADV

Dossier 17609 - Demande de Monsieur et Madame Michele & Gabriela CIMMINO-SOTIRCA pour mettre en conformité l'extension à l'arrière du rez-de-chaussée et du 1^{er} étage, aménager les combles et rehausser la toiture en créant deux lucarnes, aménager la zone de recul et de cours et de jardins, changer l'ensemble des châssis, avenue Jean Colin 24.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes)
- dérogation à l'article 7 du Règlement Communal sur les Bâtisses (épaisseur des murs pignons)

6. 11:30 - SP

Dossier 17656 - Demande de Monsieur et Madame Christophe et Aude del MARMOL pour rehausser la toiture, mettre en conformité et transformer l'extension d'une maison unifamiliale, avenue Charles Dierickx 10.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 (toiture d'une construction mitoyenne) du titre I du RRU

7. 14:00 - DT

Dossier 17373 - Demande de Madame Agnès LE THIEC pour isoler les façades et toitures et remplacer les châssis d'une maison unifamiliale, avenue Isidore Geyskens 51.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 (toiture - hauteur) du titre I du RRU
- dérogation à l'article 7 du Règlement Communal sur les Bâtisses (épaisseur des murs pignons)

8. 14:30 - DT

Dossier 17634 - Demande de Monsieur Philippe EKEUH pour placer une clôture pour délimiter le jardin à l'avant d'une maison unifamiliale, rue du Moulin à Papier 54A.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogations aux article 4 du Règlement Communal sur les Bâtisses (zone de recul et zone latérale non-aedificandi - clôtures et avant-corps)
- dérogation à l'article 7 du Règlement Communal sur les Bâtisses (épaisseur des murs pignons)

9. 15:00 - ST

Dossier 17616 - Demande de Monsieur Patrick SEGERS pour isoler et modifier la façade avant d'un immeuble de 10 logements et réaménager la zone de recul, avenue Gabriel Emile Lebon 4.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.3 (implantation de la construction - façade avant), art.4 (profondeur de la construction), art.5 (hauteur de la façade avant), art.6 (toiture - hauteur) et art.13 (maintien d'une surface perméable) du titre I du RRU

10. 15:30 - ADV

Dossier 17614 - Demande de Monsieur et Madame Lionel & Mathilde DE MOLDUMINY pour créer deux lucarnes et aménager les combles d'une maison unifamiliale, Square Louis Van Simaey 4.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogations à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur- lucarnes)

11. 16:00 - ADV

Dossier 17593 - Demande de Madame Candice VANDERELST pour mettre en conformité la modification d'une baie en façade arrière et aménager une terrasse à l'arrière du 1^{er} étage d'un immeuble de trois logements, rue Jacques Bassem 64 .

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 24/09/2020 au 08/10/2020 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 (toiture - hauteur) du titre I du RRU
