

**ORDRE DU JOUR DE LA COMMISSION DE CONCERTATION DU  
DAGORDE VAN DE OVERLEGCOMMISSIE VAN  
24/06/2021**

---

**1. 09:00 - DT**

Dossier 17847 - Demande de Monsieur Winne JACOBS pour démolir et reconstruire une extension à l'arrière du rez-de-chaussée, aménager les combles et construire deux lucarnes, modifier la façade avant d'une maison unifamiliale, rue des Ecoliers 24.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 27/05/2021 au 10/06/2021 pour le motif suivant :

- dérogations à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur- lucarnes)

Le dossier est soumis à l'avis de la commission de concertation pour le motif suivant :

- application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)

---

**2. 09:30 - DT**

Dossier 17622 - Demande de Monsieur Serkan BALLI pour démolir une extension, modifier la façade avant, la toiture et aménager trois logements, chaussée de Wavre 1391

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 27/05/2021 au 10/06/2021 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.3 (implantation de la construction - façade avant) art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur) du titre I du RRU

---

**3. 10:10 – DT – 1 récl**

Dossier 17814 - Demande de Monsieur Hervé LOTERIE pour isoler les façades et modifier les châssis, transformer la toiture et construire une lucarne, modifier les abords d'une maison unifamiliale, avenue François-Elie Van Elderen 18.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 27/05/2021 au 10/06/2021 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.3 (implantation de la construction - façade avant), art.6 (toiture d'une construction mitoyenne- éléments techniques lucarnes) et art.11 (aménagement de la zone de recul) du titre I du RRU
- dérogations aux articles 3 (zone de recul et zone latérale non-aedificandi - jardinet) et 7 (épaisseur des murs pignons) du Règlement Communal sur les Bâtisses
- application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)

Le dossier est soumis à l'avis de la commission de concertation pour le motif suivant :

- application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)

---

4. 10:55 – ADV

Dossier 17874 - Demande de Messieurs et Mesdames Alec, Eloi, Jeanne et Patricia DUESBERG-FOUARGE pour transformer un duplex (dans un immeuble d'un logement avec un entrepôt au sous-sol et rez-de-chaussée) en deux logements avec terrasses extérieures, rue de l'Application 13

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 27/05/2021 au 10/06/2021 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 (toiture - éléments techniques) du titre I du RRU
- application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)

---

5. 11:15 - ADV

Dossier 17890 - Demande de la S.R.L. LHP Immo pour modifier les menuiseries, agrandir une baie et réaménager une maison unifamiliale 3 façades, avenue Charles Madoux 13

Le dossier est soumis à l'avis de la commission de concertation pour le motif suivant :

- application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)

-----