

**ORDRE DU JOUR DE LA COMMISSION DE CONCERTATION DU  
DAGORDE VAN DE OVERLEGCOMMISSIE VAN  
23/09/2021**

---

**1.** 09:00 - **DT**

Dossier 17906 - Demande de l'Administration communale d'Auderghem pour réaménager de façade à façade l'avenue Daniel Boon 101.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 18/08/2021 au 16/09/2021 pour les motifs suivants :

- application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)

---

**2.** 09:30 - Région

Dossier 17903 - Demande de la Commune d'Auderghem pour réaménager de façade à façade le square et le carrefour formé par l'avenue Joseph Chaudron, l'avenue Jean Van Horenbeeck et le Square du Sacré-Coeur.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 18/08/2021 au 16/09/2021 pour les motifs suivants :

- application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)

---

**3.** 10:10 - **ADV**

Dossier 17913 - Demande de Madame Janine DAURON pour mettre en conformité des transformations dans une maison unifamiliale (châssis, percement baies, fermeture balcons, aménagement d'une terrasse), avenue Pré des Agneaux 23.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 26/08/2021 au 09/09/2021 pour les motifs suivants :

- application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
- dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques)

Le dossier est soumis à l'avis de la commission de concertation pour les motifs suivants :

- application de l'art. 207 §1.4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)
- application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))

---

**4.** 10:30 - **DT**

Dossier 17911 - Demande de Monsieur Laurent FONTAINE pour construire des extensions et modifier les façades d'une maison unifamiliale, rue Armand Swevers 2.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 26/08/2021 au 09/09/2021 pour les motifs suivants :

- application de la prescription particulière 2.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)

---

5. 11:00 - DT

Dossier 17853 - Demande de TEDDY pour transformer un bureau au logement au rez-de-chaussée et mettre en conformité l'extension du dernier étage dans un immeuble à 3 logements, rue des Pêcheries 62.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 26/08/2021 au 09/09/2021 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 (toiture - hauteur) du titre I du RRU

---

6. 11:30 - EL

Dossier 17777 - Demande de Madame Isabelle JANSSENS pour transformer deux habitations mitoyennes en une maison unifamiliale, avenue Jean François Leemans 30.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 26/08/2021 au 09/09/2021 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction), art.6 (toiture - hauteur), art.11 (aménagement de la zone de recul) et art.12 (aménagement des zones de cours et jardins ) du titre I du RRU

---

7. 14:00 - DT

Dossier 17797 - Demande de Monsieur et Madame Thibault et Stéphanie FOURMOND-LOCQUET pour fermer le volume du 1<sup>er</sup> étage, isoler et remplacer les châssis en façade arrière d'une maison unifamiliale, rue Valduc 178.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 26/08/2021 au 09/09/2021 pour le motif suivant :

- dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)

---

8. 14:30 - DT

Dossier 17870 - Demande de Monsieur et Madame Christophe et Saskin DEQUENNE-BOLLU pour démolir et reconstruire une extension au 1<sup>er</sup> étage à l'arrière d'une maison unifamiliale, modifier la façade avant et aménager une terrasse sur toiture plate, avenue du Kouter 8.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 26/08/2021 au 09/09/2021 pour le motif suivant :

- dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques)

Le dossier est soumis à l'avis de la commission de concertation pour le motif suivant :

- application de l'art. 207 §1.a14 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)

9. 15:00 - EL

Dossier 17877 - Demande de Monsieur Giuliano NOTARIANNI pour mettre une maison en conformité et construire une nouvelle maison, chaussée de Wavre 1498.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 26/08/2021 au 09/09/2021 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.3 (implantation d'une construction mitoyenne §1 alignement §2 mitoyenneté), art.5 (hauteur de la façade avant) et art.6 (toiture d'une construction mitoyenne) du titre I du RRU
- application de la prescription particulière 2.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)

Le dossier est soumis à l'avis de la commission de concertation pour le motif suivant :

- application de l'art. 207 §1.a4 du COBAT (bien à l'inventaire)

---

10. 15:30 - EL

Dossier 17889 - Demande de Madame Nathanaëlle de PATOUL pour rénover une maison unifamiliale, rue de l'Application 80.

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 26/08/2021 au 09/09/2021 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.4 (profondeur de la construction) et art.6 (toiture - hauteur toiture d'une construction mitoyenne)

Le dossier est soumis à l'avis de la commission de concertation pour le motif suivant :

- application de l'art. 207 §1.a4 du COBAT (bien à l'inventaire)

---

11. 16:00 - EL

Dossier 17866 - Demande de Monsieur Jonathan MEAD pour rénover la toiture d'une maison unifamiliale, créer deux lucarnes en toiture et mettre en conformité la réalisation d'une véranda ainsi que le changement des menuiseries en façade avant, clos des Pommiers Fleuris 93 .

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 26/08/2021 au 09/09/2021 pour les motifs suivants :

- dérogations aux art.11 (aménagement de la zone de recul) et art.12 (aménagement des zones de cours et jardins ) du titre I du RRU

-----