

Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal**Présents**

Christophe Magdalijs, *Président* ;
Didier Gosuin, *Bourgmestre* ;
Sophie de Vos, Elise Willame, Eloïse Defosset, Jeannine Crucifix, Florence Couldrey, Lieve Jorens, *Échevin-e-s* ;
Véronique Artus, Jean-Claude Vitoux, Christian Grétry, Marc Vandame, Jeremy Van Gorp, Jasmine Boumraya, Stéphanie Paulissen, Marie-Pierre Bauwens, Anastasia Bakounine, Pauline Vermeiren, Nathalie Wyns, Michel Blampain, Christine Bogaert, Ingrid Venier, Martine Maelschalck, Matthieu Pillois, François Lebovy, *Conseillers communaux* ;
Etienne Schoonbroodt, *Secrétaire communal*.

Excusés

Alain Lefebvre, Bruno Collard, *Échevin-e-s* ;
Isabelle Désir, Valérie Cops, Didier Molders, Vanessa Rigodanzo, *Conseillers communaux*.

Séance du 19.12.19

#Objet : Règlement Taxe sur les immeubles déclarés insalubres ou inhabitables ou qui ne satisfont pas aux exigences élémentaires de sécurité et de salubrité - Modification#

Séance publique

Taxes communales

LE CONSEIL,

Vu la Constitution, notamment l'article 170 ;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 252;

Vu l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales;

Vu le rapport au Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE :

ARTICLE 1er

Dans l'article 1, 1er alinéa, du règlement taxe sur les immeubles déclarés insalubres ou inhabitables ou qui ne satisfont pas aux exigences élémentaires de sécurité et de salubrité, les mots "à partir du 1^{er} janvier 2016 et ce jusqu'au 31 décembre 2020" sont remplacés par les mots "à partir du 1^{er} janvier **2020** et ce jusqu'au 31 décembre **2025**";

ARTICLE 2

Dans l'article 1er, au 2ème alinéa, sous le point 3 et dans l'article 3, 1er alinéa, au point 3, les mots "de fermeture" sont supprimés.

ARTICLE 3

A l'article 2 du règlement, les mots "quatre cent cinquante euros (450 €)" sont remplacés par les mots "**cinq cents** euros (**500 €**)".

ARTICLE 4

L'article 6 du même règlement est abrogé.

ARTICLE 5

Un dernier article est ajouté au règlement taxe : "Sans préjudice des dispositions de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, les dispositions du

titre VII, chapitres 1er, 3, 4, 6 à 8 inclus du Code des impôts sur les revenus pour autant qu'elles ne concernent pas spécifiquement les impôts sur les revenus, ainsi que le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales, à l'exception de ses articles 43 à 48, et pour autant que ses dispositions ne concernent pas spécifiquement les créances fiscales telles qu'y définies, sont applicables aux taxes communales "

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE.

Le Secrétaire communal,
(s) Etienne Schoonbroodt

Le Président,
(s) Christophe Magdalijns

POUR EXTRAIT CONFORME
Auderghem, le 20 décembre 2019

Le Secrétaire communal,
Par délégation,

L'Echevin-e,
Par délégation,

Marc Brackenier

Sophie de Vos

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig	Christophe Magdalijns, <i>Voorzitter</i> ; Didier Gosuin, <i>Burgemeester</i> ; Sophie de Vos, Elise Willame, Eloïse Defosset, Jeannine Crucifix, Florence Couldrey, Lieve Jorens, <i>Schepenen</i> ; Véronique Artus, Jean-Claude Vitoux, Christian Grétry, Marc Vandame, Jeremy Van Gorp, Jasmine Boumraya, Stéphanie Paulissen, Marie-Pierre Bauwens, Anastasia Bakounine, Pauline Vermeiren, Nathalie Wyns, Michel Blampain, Christine Bogaert, Ingrid Venier, Martine Maelschalck, Matthieu Pillois, François Lebovy, <i>Gemeenteraadsleden</i> ; Etienne Schoonbroodt, <i>Gemeentesecretaris</i> .
Verontschuldigd	Alain Lefebvre, Bruno Collard, <i>Schepenen</i> ; Isabelle Désir, Valérie Cops, Didier Molders, Vanessa Rigodanzo, <i>Gemeenteraadsleden</i> .

Zitting van 19.12.19

#Onderwerp : Reglement Belasting op de gebouwen die ongezond en onbewoonbaar verklaard zijn of die niet aan de elementaire verplichtingen van veiligheid en hygiëne voldoen - Wijziging#

Openbare zitting

Gemeentebelastingen

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, Namelijk artikels 117 en 252;

Gelet op Ordonnantie van 3 April 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op het verslag aan het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

ARTIKEL 1

In artikel 1 van het belastingreglement op de gebouwen die ongezond en onbewoonbaar verklaard zijn of die niet aan de elementaire verplichtingen van veiligheid en hygiëne voldoen, worden de woorden "Vanaf 1 januari 2016 tot 31 december 2020 " vervangen door de woorden "Vanaf 1 januari **2020** tot 31 december **2025**".

ARTIKEL 2

In artikel 1, in de tweede lid van het belastingreglement, wordt het woord "sluitingsverordening " vervangen dor het woord "besluit".

In artikel 3 van hetzelfde belastingreglement, eerste lid, punt 3, het woord "sluiting" worden vervangen dor de woorden "het besluit van de Burgmeester"

ARTIKEL 3

In artikel 2 van het belastingreglement worden de woorden "vier honderd vijftig euro's (450 €) " vervangen door de woorden "**vijf honderd** euro's (**500 €**) ".

ARTIKEL 4

Artikel 6 van het belastingreglement wordt opgeheven.

ARTIKEL 5

Een laatste artikel wordt bij het belastingreglement gevoegd : "Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van de ordonnantie betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, zijn van

toepassing op de gemeentebelastingen de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 8 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen, artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat Wetboek voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen, alsook het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet fiscale schuldvorderingen, met uitzondering van de artikelen 43 tot en met 48, van toepassing op dit belastingreglement voor zover ze niet specifiek de in dit Wetboek bepaalde fiscale schuldvorderingen betreffen."

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Etienne Schoonbroodt

De Voorzitter,
(g) Christophe Magdalijs

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Oudergem, 20 december 2019

De Gemeentesecretaris,
Bij opdracht,

De Schepen,
Bij opdracht,

Marc Brackenier

Sophie de Vos