

Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal**Présents**

Christophe Magdalijs, *Président* ;
Sophie de Vos, *Bourgmestre f.f.* ;
Elise Willame, Alain Lefebvre, Eloïse Defosset, Jeannine Crucifix, Florence Couldrey, Bruno Collard,
Lieve Jorens, *Échevin-e-s* ;
Didier Gosuin, Vincent Molenberg, Jean-Claude Vitoux, Christian Grétry, Marc Vandame, Vanessa
Rigodanzo, Jeremy Van Gorp, Jasmine Boumraya, Marie-Pierre Bauwens, Anastasia Bakounine,
Pauline Vermeiren, Nathalie Wyns, Michel Blampain, Christine Bogaert, Ingrid Venier, Martine
Maelschalck, Matthieu Pillois, *Conseillers communaux* ;
Etienne Schoonbroodt, *Secrétaire communal*.

Excusés

Pascale Despineto, *Échevin-e* ;
Isabelle Désir, Véronique Artus, Valérie Cops, Didier Molders, *Conseillers communaux*.

Séance du 20.12.18

#Objet : Règlement taxe sur les commerces de nuit, les entreprises de télécommunications#

Séance publique

Service Juridique

LE CONSEIL,

Vu la loi communale et notamment l'article 117, alinéa 1er ;

Vu l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu les dispositions du Titre VII, chapitres 1er, 3,4,6 à 9bis du Code des impôts sur les revenus et les articles 126 à 175 inclus de l'arrêté d'exécution de ce Code ;

Vu le rapport au Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE :

- De modifier comme suit le Règlement-taxe sur les commerces de nuit et les entreprises de télécommunications :

Article 1

Il est établi, à partir du 1er janvier 2019 et ce jusqu'au 31 décembre 2025, une taxe d'ouverture et une taxe annuelle sur les magasins de nuit et sur les entreprises qui ont, pour activité principale, la mise à disposition contre rétribution des appareils de télécommunications.

Article 2

Pour l'application du présent règlement, il faut entendre par :

- magasin de nuit : un magasin qui met à la consommation des produits après 21 heures ;
- entreprise de télécommunication : toute personne qui met à disposition tout appareil permettant la transmission, l'émission ou la réception de signes, signaux, d'écrits, d'images, de sons ou de données de toute nature, par fil, radiations non ionisantes, signalisation optique ou autre système, en ce compris l'ordinateur connecté à Internet.

Article 3

Le taux d'imposition de la taxe d'ouverture est fixé à 6.000 euros et redevable à chaque ouverture d'une nouvelle activité commerciale d'un magasin de nuit et d'une entreprise de télécommunication. La taxe d'ouverture est une taxe unique.

Le taux d'imposition de la taxe annuelle est fixé à 4.000,00 euros par magasin de nuit et par entreprise mettant à disposition des appareils de télécommunications contre rétribution. La taxe est augmentée à 4.500,00 euros pour les redevables soumis au règlement de police relatif aux magasins de nuit et aux bureaux privés pour les télécommunications qui demeurent exploités nonobstant le défaut d'autorisation du Collège des Bourgmestre et Echevins.

La taxe d'ouverture et la taxe annuelle sont dues pour la totalité de l'année civile, nonobstant la cessation de l'activité économique.

La taxe annuelle débute l'année suivant l'enrôlement de la taxe d'ouverture ou à défaut à partir de l'application du présent règlement de taxe.

Il n'est accordé aucune remise ou restitution de l'impôt pour quelque cause que ce soit.

La taxe est perçue par voie de rôle.

Article 4

L'impôt est redevable de façon solidaire et indivisible par le propriétaire de l'immeuble où sont exploités le magasin ou l'entreprise de télécommunication et par l'exploitant du magasin ou de l'entreprise.

Article 5

Le contribuable est tenu de déclarer toute ouverture ou exploitation d'un magasin de nuit et d'une entreprise de télécommunication.

L'administration communale envoie au contribuable une formule de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment remplie et signée, dans un délai d'un mois prenant cours à la date d'envoi.

Le contribuable qui n'a pas reçu de formule de déclaration est tenu d'en réclamer une auprès de l'Administration Communale, au plus tard le 15 janvier qui suit l'exercice concerné.

La déclaration vaut jusqu'à révocation. En cas de modification, une nouvelle déclaration devra être établie spontanément par le contribuable dans un délai de dix jours prenant cours le jour de la modification.

Article 6

A défaut de déclaration dans les délais ou en cas de déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise, le redevable sera imposé d'office d'après les éléments dont l'administration communale peut disposer. Le défaut de déclaration ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise, sont punis d'une majoration égale à cette taxe et, en cas de récidive dans l'année, d'une majoration égale au double de cette taxe.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE.

Le Secrétaire communal,
(s) Etienne Schoonbroodt

Le Président,
(s) Christophe Magdalijs

POUR EXTRAIT CONFORME
Auderghem, le 21 décembre 2018

Le Secrétaire communal,

La Bourgmestre f.f.,

Etienne Schoonbroodt

Sophie de Vos

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Christophe Magdalijs, *Voorzitter* ;
Sophie de Vos, *Burgemeester d.d.* ;
Elise Willame, Alain Lefebvre, Eloïse Defosset, Jeannine Crucifix, Florence Couldrey, Bruno Collard,
Lieve Jorens, *Schepenen* ;
Didier Gosuin, Vincent Molenberg, Jean-Claude Vitoux, Christian Grétry, Marc Vandame, Vanessa
Rigodanzo, Jeremy Van Gorp, Jasmine Boumraya, Marie-Pierre Bauwens, Anastasia Bakounine,
Pauline Vermeiren, Nathalie Wyns, Michel Blampain, Christine Bogaert, Ingrid Venier, Martine
Maelschalck, Matthieu Pillois, *Gemeenteraadsleden* ;
Etienne Schoonbroodt, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Pascale Despineto, *Schepen* ;
Isabelle Désir, Véronique Artus, Valérie Cops, Didier Molders, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 20.12.18

#Onderwerp : Belastingreglement op nachtwinkels en telecommunicatiebedrijven#

Openbare zitting

Juridische dienst

DE RAAD,

Gelet op de gemeentewet, meer bepaald het artikel 117, alinea 1 ;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek der Inkomstenbelastingen en artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat Wetboek ;

Gezien het verslag aan het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLIST :

Om de volgende wijzigingen aan het Belasting Reglement op de nachtwinkels en de telecommunicatiebedrijven goed te keuren :

Artikel 1

Er wordt, vanaf 1ste januari 2019 tot en met 31 december 2025, een openingsbelasting en een jaarlijkse belasting vastgelegd op de nachtwinkels en de bedrijven, wiens hoofdactiviteit erin bestaat tegen vergoeding telecommunicatieapparatuur ter beschikking stellen.

Artikel 2

Voor de toepassing van het huidige reglement, moet er het volgende verstaan worden onder:

- Nachtwinkel: een winkel dat ter consumptie producten zet na 21 uur;
- telecommunicatiebedrijf: elke persoon dat elk toestel dat overdracht toelaat, het uitzenden of ontvangen van tekens, signalen, geschriften, beelden, geluiden of andere gegevens van welke aard ook, per draad, radiogolven, optische signalisatie en andere elektromagnetische systemen dit inbegrepen de computer die aangesloten is aan internet ter beschikking zet.

Artikel 3

De aanslagvoet van de openingsbelasting is vastgesteld op 6.000 euro's en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel of een bedrijf die telecommunicatieapparatuur tegen vergoeding ter beschikking stelt. Elke wijziging van uitbater is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

De openingsbelasting is een éénmalige belasting.

De aanslagvoet van de jaarlijkse belasting is vastgesteld op 4.000,00 euro's per nachtwinkel en per bedrijf dat telecommunicatieapparatuur tegen vergoeding ter beschikking stelt.

De belasting is vermeerderd tot 4.500,00 euro's voor de belastingplichtigen onderworpen aan het politiereglement betreffende de nachtwinkels en de privé-kantoren voor de telecommunicatie die uitgbaat blijven desondanks het gebrek van toelating van het College van Burgemeester en Schepenen.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn verschuldigd voor het hele burgerlijk jaar, ongeacht de stopzetting van de economische activiteit.

De jaarlijkse belasting gaat in volgend op het jaar van de inkohiering van de openingsbelasting of bij gebreke vanaf de inwerkingtreding van huidig belastingsreglement.

Er wordt geen enkele korting of teruggave van de belasting gedaan voor welke reden dan ook.

De belasting wordt ingevorderd door inkohiering.

Artikel 4

De belasting is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit wordt gehouden.

Artikel 5

De belastingplichtige is ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij de gemeentelijke overheid.

Het gemeentebestuur stuurt naar de belastingplichtige een verklaringsformulier dat deze binnen een termijn van één maand na het zenden dient ingevuld en ondertekend terug te sturen.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontving wordt verondersteld dit formulier bij het gemeentebestuur aan te vragen, ten laatste de 15de januari die volgt op het betreffende dienstjaar.

De verklaring geldt tot herroeping. In geval van wijziging dient een nieuwe aangifte, op eigen initiatief, te gebeuren binnen de tien dagen vanaf de wijziging.

Artikel 6

Bij gebrek aan aangifte binnen de gestelde termijn of ingeval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, zal de belastingplichtige van ambtswege belast worden op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur kan beschikken. Bij gebrek aan aangifte of ingeval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, wordt de ambsthalve ingekohierde belasting verhoogd met een bedrag ter hoogte van het bedrag van de ambsthalve ingekohierde belastingen en, in geval van herhaling binnen het jaar, met een bedrag ter hoogte van het dubbele van de ambsthalve ingekohierde belasting.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Etienne Schoonbroodt

De Voorzitter,
(g) Christophe Magdalijs

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Oudergem, 21 december 2018

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester d.d.,

Etienne Schoonbroodt

Sophie de Vos

