



CONSEIL COMMUNAL DU 20 OCTOBRE 2022
GEMEENTERAAD VAN 20 OKTOBER 2022

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Secrétariat - Secretariaat

1 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 29.09.2022 - Approbation

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, les articles 108 et 108bis ;

Vu son règlement d'ordre intérieur, les articles 49, 50 et 51 ;

Vu le projet de procès-verbal ;

DECIDE

d'approuver le procès-verbal de la séance du Conseil communal du 29.09.2022.

Proces-verbaal van de Gemeenteraadszitting van 29.09.2022 - Goedkeuring

DE RAAD,

Gelet op het nieuwe gemeentewet, artikelen 108 en 108bis

Gelet op zijn huisoudelijke reglement, artikelen 49, 50 en 51 ;

Gelet op het voorstel van proces-verbaal ;

BESLIST

om het proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad op 29.09.2022 goed te keuren.

1 annexe / 1 bijlage

MINUTES_FULLL.pdf

2 Communications : Liste des marchés passés par procédure négociée.

LE CONSEIL,

Vu les articles 234 à 236 de la Nouvelle Loi communale ;

Considérant la passation des marchés suivants par le Collège :

- **#002/13.09.2022/B/0027#** - Centre scolaire du Pré des Agneaux (annexe des Arums) - Achat d'une table en inox pour la cuisine - Marché de faible montant sur simple facture acceptée.
- **#002/13.09.2022/B/0049#** - Achat de 15 paires de roues pour buts de football transportables pour le Stade communal - Marché de fournitures de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire
- **#002/13.09.2022/B/0052#** - Pré-étude visant à l'amélioration de la ventilation, la mise en conformité et la budgétisation des travaux au Gymnasium - Marché de fourniture de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire.
- **#002/13.09.2022/B/0070#** - Achat de poubelles rigides - marché de fourniture de faible

montant - Approbation de la dépense et du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter

- **#002/13.09.2022/B/0071#** - Etude relative au réaménagement des trottoirs de la rue des Pêcheries - Marché de faible montant - CSC 32-2022 - Attribution du marché
- **#002/13.09.2022/B/0072#** - Fourniture de carburants pour véhicules via un système de cartes magnétiques (CSC 16-2022) - Procédure négociée sans publication préalable - Approbation du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter
- **#002/13.09.2022/B/0076#** - Réaménagement de l'espace vert situé clos du Blankedelle 7/21 – Marché de faible montant - Désignation de l'adjudicataire
- **#002/13.09.2022/B/0082#** - Réfection de l'étanchéité et l'isolation du toit plat de l'IAPS - Marché par procédure négociée sans publication préalable - Ratification dépense supplémentaire
- **#002/20.09.2022/B/0051#** - Terrassement de la pelouse Q2 au Cimetière communal – marché de faible montant– Fixations des conditions - Approbation de la dépense et du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter
- **#002/20.09.2022/B/0057#** - Remplacement de châssis au rez de chaussée de la cure Sainte Anne - marché de faible montant - Fixations des conditions - Approbation de la dépense et du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter
- **#002/27.09.2022/B/0006#** - Fourniture pour l'administration communale et le CPAS de produits d'entretien écologiques pour une durée de trois ans – Procédure négociée sans publication préalable– Désignation de l'adjudicataire
- **#002/27.09.2022/B/0008#** - Fourniture pour l'administration communale et le CPAS de produits d'hygiène écologiques pour une durée de trois ans – Procédure négociée sans publication préalable– Désignation de l'adjudicataire
- **#002/27.09.2022/B/0057#** - Marché de service conjoint avec l'Administration communale de Woluwe-Saint-Pierre ayant pour objet : "La réalisation de la thermographie aérienne du territoire de la commune d'Auderghem et de Woluwe-Saint-Pierre » - Procédure négociée sans publication préalable - Désignation de l'adjudicataire - Approbation de la dépense et des documents du marché - Approbation des prestataires à consulter
- **#002/27.09.2022/B/0061#** - Fourniture et pose d'un châssis pour le fumoir à la salle de Pétanque - Marché de travaux de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire
- **#002/27.09.2022/B/0070#** - Achat de pierres sèches naturelles - Marché de fourniture de faible montant par facture acceptée - approbation de la dépense - désignation de l'adjudicataire
- **#002/27.09.2022/B/0072#** - Acquisition de deux kiosques repliables destinés à concrétiser le projet n°57 "Installer un kiosque pour accueillir des concerts, des événements culturels ou des spectacles" du budget partagé - Marché de fournitures de faible montant - Fixation des conditions - Approbation de la dépense et du CSC - Désignation de la firme à consulter
- **#002/27.09.2022/B/0073#** - Acquisition de sacs pour étrons canins destinés à équiper les divers dispositifs implantés sur le territoire communal - marché de fourniture de faible montant par facture acceptée - Approbation de la dépense et désignation de l'adjudicataire
- **#002/27.09.2022/B/0074#** - Construction d'un ossuaire au Cimetière communal – marché de faible montant– Fixations des conditions - Approbation de la dépense et du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter
- **#002/27.09.2022/B/0082#** - Certification PEB bâtiments publics d'Auderghem - Attribution du marché

PREND ACTE :

- de la passation des marchés de moins de 140.000€ susmentionnés ;
- des décisions du Collège échevinal s'y rapportant.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives, ainsi qu'à l'attention du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

Mededelingen : Lijst van opdrachten gegund via onderhandelingsprocedure.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 234 tot 236 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gezien de volgende opdrachten gegund werden door het Schepencollege:

- **#002/13.09.2022/B/0027#** - "Schoolcentrum "Pré des Agneaux"" (annexe des Arums) - aankoop van een tafel in inox voor de keuken - overheidsopdracht van beperkte waarde op aangenome factuur
- **#002/13.09.2022/B/0049#** - Aankoop van 15 paar transportwielen voor verplaatsbaar voetbaldoelen voor het gemeentelijk Stadion - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/13.09.2022/B/0052#** - Voorstudie voor de verbetering van de ventilatie, conformiteit en budgettering van de werken in het Gymnasium - Overheidsopdracht voor diensten van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/13.09.2022/B/0070#** - Aankoop van stevige vuilbakken - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde - goedkeuring van de uitgave en van het lastenboek - Aanduiding van de firma's
- **#002/13.09.2022/B/0071#** - Studie over de herinrichting van de voetpaden in de Visserijstraat - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Bestek 32-2022 - Gunning van de opdracht
- **#002/13.09.2022/B/0072#** - Levering van brandstof voor voertuigen via een systeem van magneetkaarten (Bestek16-2022) - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring van het bijzonder bestek - Aanduiding van de raadplegen firma's
- **#002/13.09.2022/B/0076#** - Het terug in goede staat brengen van de groene zone gelegen in de Blankedellegraarde 7/21 –Overheidsopdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/13.09.2022/B/0082#** - Waterdicht maken en isoleren van het platte dak van de IAPS - Procedure van gunning via onderhandelingen zonder voorafgaande bekendmaking - Bekrachtiging van aanvullende uitgaven
- **#002/20.09.2022/B/0051#** - Het opgraven van het grasveld Q2 op het gemeentelijk kerkhof – Overheidsopdracht van beperkte waarde – vaststelling van de voorwaarden – goedkeuring van de uitgave en het lastenboek – aanduiding van de firma's
- **#002/20.09.2022/B/0057#** - Vervanging van ramen van de pastorie van de Sint Anna Kerk – Overheidsopdracht van beperkte waarde – vaststelling van de voorwaarden – goedkeuring van de uitgave en het lastenboek – aanduiding van de firma's
- **#002/27.09.2022/B/0006#** - Aankoop van ecologische onderhoudsproducten voor de gemeente en de OCMW voor een periode van drie jaar – Overheidsopdracht geplaatst via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Aanduiding van de Aanbesteder
- **#002/27.09.2022/B/0008#** - Aankoop van ecologische hygiëneproducten voor de gemeente en de OCMW voor een periode van drie jaar – Overheidsopdracht geplaatst via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/27.09.2022/B/0057#** - Gezamenlijk overheidsopdracht met het gemeentebestuur Sint-Pieters-Woluwe voor diensten met als voorwerp "Opmaak van de thermografie vanuit de lucht van het grondgebied van Oudergem en Sint-Pieters-Woluwe" - Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – aanwijzing van de opdrachtnemer - Goedkeuring van de uitgave en van de opdrachtdocumenten - Goedkeuring van de lijst van de inschrijvers
- **#002/27.09.2022/B/0061#** - Levering en installatie van een raam voor de rookruimte in de

petanquezaal - Overheidsopdracht van werken van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgaven - Aanwijzing van de begunstigde

- #002/27.09.2022/B/0070# - Aankoop van droge natuurstenen - Opdracht voor leveringen met beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de opdrachtnemer

- #002/27.09.2022/B/0072# - Aankoop van twee opvouwbare kiosken om het project nr 57 " Een kiosk plaatsen voor concerten, culturele evenementen of voorstellingen" van de gedeelde begroting uit te voeren - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde - Vaststelling van de voorwaarden - Goedkeuring van de uitgave en het bijzonder lastenboek - Aanduiding van de te raadplegen firma's

- #002/27.09.2022/B/0073# - Aankoop van hondenpoepzakjes om de verschillende verdelers op het gemeentelijk grondgebied uit te rusten - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder

- #002/27.09.2022/B/0074# - Het inrichten van een ossuarium op de gemeentelijke begraafplaats – Overheidsopdracht van beperkte waarde – vaststelling van de voorwaarden – goedkeuring van de uitgave en het lastenboek – aanduiding van de firma's

- #002/27.09.2022/B/0082# - EPB-certificaat voor openbare gebouwen in Oudergem - Gunning van de opdracht

NEEM AKTE:

- van de gunning van bovenvermelde opdrachten waarvan het bedrag op minder dan 140.000€ exclusief btw geraand wordt;

- van de beslissingen van het Schepencollege hier omtrent;

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken, alsook ter attentie van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

3 annexes / 3 bijlagen

20220927_Marchés.pdf, 20220913_Marchés.pdf, 20220920_marchés.pdf

3 **Communications : Liste des arrêtés adoptés par la Bourgmestre - Articles 133 et 135 NLC**

LE CONSEIL

Vu la nouvelle loi communale, article 133bis ;

Prend connaissance des arrêtés adoptés par le Bourgmestre ci-dessous :

1. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'organisation de la foire du Centre du 18 novembre au 4 décembre 2022
2. Arrêté de la Bourgmestre autorisant le passage sur le territoire auderghemois de la marche Metrabus, le dimanche 16 octobre 2022
3. Arrêté de la Bourgmestre autorisant un garage sale Clos des Pommiers Fleuris 65, les dimanches 23 et 30 octobre 2022
4. Autorisation d'occuper la voie publique pour l'organisation de la "Maxoucourse" commençant au Collège Saint Hubert, Avenue Jean Van Hoorenbeek, le dimanche 27 novembre 2022 à 10h.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

Mededelingen : Lijst van besluiten van de Burgemeester - artikelen 133 et 135 NGW

DE RAAD :

Gezien het nieuwe gemeentewet, artikel 133bis ;
is verzocht nota te nemen van besluiten van het Burgemeester hieronder:

1. Besluit van de Burgemeester houdende machtiging tot het organiseren van de Centrumbeurs van 18 november tot en met 4 december 2022
2. Besluit van de Burgemeester houdende toelating van de doortocht van de Metrabus op het grondgebied van Oudergem op zondag 16 oktober 2022
3. Besluit van de Burgemeester tot het toestaan van een garageverkoop in Appelbloesemgaarde 65 op de zondagen 23 en 30 oktober 2022
4. Toestemming om de openbare weg te bezetten voor de organisatie van de "Maxoucourse" met als startpunt het Collège Saint Hubert, Jean Van Hoorenbeeklaan, op zondag 27 november 2022 om 10 uur.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

4 annexes / 4 bijlagen

AB_foire_centre.pdf, AB_maxoucourse.pdf, AB_garage.pdf, AB_metrabus.pdf

4 Démission d'un membre du Conseil Communal - Prise d'acte (Complémentaire)

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 22;

Vu la lettre de démission reçue le 03.10.2022 par le Secrétaire communal dans laquelle Madame Jasmine Boumraya annonce démissionner de son mandat de Conseiller communal.

Prend acte :

de la démission donnée par écrit de Madame Jasmine Boumraya de son mandat de Conseiller communal

Ontslag van een lid dan de Gemeenteraad - Aktename (Aanvullend)

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder artikel 22;

Gezien de ontslagbrief die de Gemeentesecretaris op 03.10.2022 heeft ontvangen en waarin Mevrouw Jasmine Boumraya aankondigt dat zij haar mandaat als raadslid neerlegt.

Neemt akte

van het ontslag van Mevrouw Jasmine Boumraya uit haar mandaat als raadslid

1 annexe / 1 bijlage

Démission - BOUMRAYA Jasmine.pdf

5 Vérification des pouvoirs du suppléant de Madame Jasmine Boumraya. Prestation de serment et installation de Monsieur Ivo Van Ginneken. (Complémentaire)

Le Conseil,

Revu la délibération de ce jour, référence 002/20.10.2022/A/ 00XX portant : Démission d'un membre du Conseil Communal de son mandat de conseiller - Prise d'acte ;

Vu l'article 58 du Code électoral communal bruxellois ;

Attendu que Monsieur Ivo Van Ginneken est classé en premier sur la liste des suppléants de la liste à laquelle appartenait Madame Jasmine Boumraya et qu'il accepte d'exercer le mandat ;

Vu l'enquête complémentaire de laquelle il ressort que Monsieur Ivo Van Ginneken n'a pas cessé de remplir, sans interruption, les conditions d'éligibilité ;

Considérant dès lors qu'il y a lieu de l'admettre à la prestation de serment ;

Monsieur Ivo Van Ginneken prête, entre les mains du Bourgmestre, le serment suivant : « Je jure

fidélité au Roi, obéissance à la Constitution et aux lois du Peuple Belge » ;

Monsieur Ivo Van Ginneken ayant prêté serment est déclaré installé en qualité de Conseillère communale.

La présente délibération, sera adressée à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Onderzoek der geloofsbriefen van het plaatsvervangend lid van Mevrouw Jasmine Boumraya. Eedaflegging en aanstelling van de heer Ivo Van Ginneken. (Aanvullend)

DE RAAD

Herzien zijn beraadslaging van deze dag, referten 002/20.10.2022/A/00XX, houdende: Ontslag van een lid dan de Gemeenteraad als raadslid - Aktename.

Gelet op artikel 58 van de het Brussels gemeentelijke kieswetboek ;

Overwegende dat de heer Ivo Van Ginneken, eerste plaatsvervanger op de lijst waarvan mevrouw Jasmine Boumraya deel uitmaakte, heeft aanvaard om zijn mandaat uit te oefenen.

Gelet op het bijkomende onderzoek waaruit blijkt dat de heer Ivo Van Ginneken heeft zonder onderbreking, de verkiesbaarheidsvereist vervulde;

Overwegende dat zij dus moet toegelaten worden tot het afleggen van de eed;

De heer Ivo Van Ginneken, legt, in de handen van de Burgemeester, de volgende eed af in het Nederlands “Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de Grondwet en aan de wetten van het Belgische volk”.

De heer Ivo Van Ginneken, na eedaflegging, is aangesteld, verklaart in hoedanigheid van Gemeenteraadslid.

Onderhavige beraadslaging zal worden overgemaakt aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

2 annexes / 2 bijlagen

VANGINNEKEN_pop.pdf, VanGinneken_incompatibilite.pdf

6 Conseil communal - Tableau de préséance. (Complémentaire)

LE CONSEIL,

Vu l'article 17 de la Nouvelle Loi communale ;

ARRÊTE

le tableau de préséance des membres du Conseil communal comme suit :

Colonne 1 - rang de préséance

Colonne 2 - nom et prénom

Colonne 3 - date de naissance

Colonne 4 - date de la première élection comme Conseiller (services ininterrompus)

Colonne 5 – suffrages

1	2	3	4	5
1	GOSUIN Didier	09.07.1952	01.01.1977	7.601
2	LEFEBVRE Alain	01.07.1953	01.01.2001	4.393
3	CRUCIFIX Jeannine	16.12.1954	01.01.2001	719
4	DESIR Isabelle	20.05.1968	01.01.2001	356
5	de VOS Sophie	20.09.1972	01.12.2006	7.601
6	ARTUS Véronique	08.09.1968	01.12.2006	475
7	WILLAME Elise	29.10.1982	06.12.2012	3.386
8	MAGDALIJS Christophe	18.07.1971	06.12.2012	1.279
9	DEFOSSET Eloïse	08.03.1991	06.12.2012	883
10	COULDREY Florence	23.05.1974	06.12.2012	564
11	VITOUX Jean-Claude	28.12.1954	06.12.2012	384

12	GRETRY Christian	24.06.1961	06.12.2012	348
13	COPS Valérie	25.12.1969	06.12.2012	348
14	MOLDERS Didier	24.08.1963	06.12.2012	291
15	VANDAME Marc	13.07.1959	06.12.2012	288
16	RIGODANZO Vanessa	23.12.1978	29.10.2015	433
17	JORENS Lieve	24.10.1979	06.12.2018	1.187
18	PAULISSEN Stéphanie	03.09.1986	06.12.2018	397
19	BAUWENS Marie-Pierre	14.06.1974	06.12.2018	373
20	BAKOUNINE Anastasia	18.03.1973	06.12.2018	372
21	VERMEIREN Pauline	07.06.2000	06.12.2018	370
22	WYNS Nathalie	29.09.1973	06.12.2018	354
23	BLAMPAIN Michel	14.06.1968	06.12.2018	331
24	BOGAERT Christine	04.01.1963	06.12.2018	301
25	MAELSCHALCK Martine	17.09.1959	06.12.2018	268
26	PILLOIS Matthieu	13.02.1988	13.12.2018	293
27	LEBOVY François	17.03.1981	26.09.2019	235
28	LENOIR Carinne	09.09.1982	24.09.2020	269
29	LERATE Vincianne	19.01.1967	05.05.2022	256
30	HENRARD Cécile	13.11.1987	05.05.2022	136
31	VAN GINNEKEN Ivo	26.03.1982	20.10.2022	155

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Gemeenteraad - Voorranglijst (Aanvullend)

DE RAAD,

Gelet op artikel 17 van de Nieuwe Gemeentewet

BESLUIT

de tabel van voorrang van de Raadsleden als volgt op te maken

Kolom 1 - voorrang

Kolom 2 - naam en voornaam

Kolom 3 - geboortedatum

Kolom 4 - datum van de eerste verkiezing als lid (ononderbroken diensten)

Kolom 5 – stemmen

1	2	3	4	5
1	GOSUIN Didier	09.07.1952	01.01.1977	7.601
2	LEFEBVRE Alain	01.07.1953	01.01.2001	4.393
3	CRUCIFIX Jeannine	16.12.1954	01.01.2001	719
4	DESIR Isabelle	20.05.1968	01.01.2001	356
5	de VOS Sophie	20.09.1972	01.12.2006	7.601
6	ARTUS Véronique	08.09.1968	01.12.2006	475
7	WILLAME Elise	29.10.1982	06.12.2012	3.386
8	MAGDALIJS Christophe	18.07.1971	06.12.2012	1.279
9	DEFOSSET Eloïse	08.03.1991	06.12.2012	883
10	COULDREY Florence	23.05.1974	06.12.2012	564
11	VITOUX Jean-Claude	28.12.1954	06.12.2012	384
12	GRETRY Christian	24.06.1961	06.12.2012	348
13	COPS Valérie	25.12.1969	06.12.2012	348

14	MOLDERS Didier	24.08.1963	06.12.2012	291
15	VANDAME Marc	13.07.1959	06.12.2012	288
16	RIGODANZO Vanessa	23.12.1978	29.10.2015	433
17	JORENS Lieve	24.10.1979	06.12.2018	1.187
18	PAULISSEN Stéphanie	03.09.1986	06.12.2018	397
19	BAUWENS Marie-Pierre	14.06.1974	06.12.2018	373
20	BAKOUNINE Anastasia	18.03.1973	06.12.2018	372
21	VERMEIREN Pauline	07.06.2000	06.12.2018	370
22	WYNS Nathalie	29.09.1973	06.12.2018	354
23	BLAMPAIN Michel	14.06.1968	06.12.2018	331
24	BOGAERT Christine	04.01.1963	06.12.2018	301
25	MAELSCHALCK Martine	17.09.1959	06.12.2018	268
26	PILLOIS Matthieu	13.02.1988	13.12.2018	293
27	LEBOVY François	17.03.1981	26.09.2019	235
28	LENOIR Carinne	09.09.1982	24.09.2020	269
29	LERATE Vincianne	19.01.1967	05.05.2022	256
30	HENRARD Cécile	13.11.1987	05.05.2022	136
31	VAN GINNEKEN Ivo	26.03.1982	20.10.2022	155

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

7 **Conseil communal - composition des commissions - modification (Complémentaire)**

LE CONSEIL,

Vu les articles 52 et 53 du règlement d'ordre intérieur du Conseil communal ;

Vu l'article 120 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

d'arrêter comme suite la composition des Commissions du Conseil communal :

Commission 1

Finances, Personnel, Sécurité, Participation citoyenne, Prévention, Logement.

Président : Stéphanie Paulissen

Effectif	Suppléant
Marie-Pierre Bauwens	Pauline Vermeiren
Christine Bogaert	Jeannine Crucifix
Ivo Van Ginneken	Anastasia Bakounine
Valérie Cops	Véronique Artus
Isabelle Désir	Véronique Artus
Christian Grétry	Pauline Vermeiren
François Lebovy	Anastasia Bakounine
Martine Maelschalck	-
Christophe Magdalijs	Jean-Claude Vitoux
Carinne Lenoir	Marc Vandame
Stéphanie Paulissen	Jean-Claude Vitoux
Didier Gosuin	-
Vanessa Rigodanzo	-
Cécile Henrard	-

Nathalie Wyns	-
---------------	---

Commission 2

Etat-Civil, Population, Affaires européennes, Sports, Animations.

Président : Véronique Artus

Effectif	Suppléant
Véronique Artus	Valérie Cops
Anastasia Bakounine	François Lebovy
Christian Grétry	Ivo Van Ginneken
Christophe Magdalijns	Isabelle Désir
Stéphanie Paulissen	Christine Bogaert
Didier Gosuin	-
Vanessa Rigodanzo	-
Cécile Henrard	Martine Maelschalck
Marc Vandame	Carinne Lenoir
Vincianne Lerate	Jeannine Crucifix
Pauline Vermeiren	Marie-Pierre Bauwens
Jean-Claude Vitoux	Isabelle Désir
Nathalie Wyns	-

Commission 3

Enseignement, Activités parascolaires, Académie, Promotion sociale, Economie locale, Affaires néerlandophones, Égalité des chances, Développement informatique.

Président : **Carinne Lenoir**

Effectif	Suppléant
Anastasia Bakounine	Christian Grétry
Jeannine Crucifix	Marc Vandame
Ivo Van Ginneken	Christian Grétry
Valérie Cops	Véronique Artus
François Lebovy	Pauline Vermeiren
Carinne Lenoir	Isabelle Désir
Marie-Pierre Bauwens	Pauline Vermeiren
Vanessa Rigodanzo	-
Cécile Henrard	Martine Maelschalck
Vincianne Lerate	Christine Bogaert
Jean-Claude Vitoux	Christophe Magdalijns
Nathalie Wyns	-

Commission 4

Urbanisme, Environnement, Espaces Publics, Mobilité, Culture, bibliothèques

Président : François Lebovy

Effectif	Suppléant
Anastasia Bakounine	Ivo Van Ginneken
Jeannine Crucifix	Valérie Cops
Christine Bogaert	Vincianne Lerate
Isabelle Désir	Véronique Artus
François Lebovy	Marie-Pierre Bauwens
Martine Maelschalck	Cécile Henrard
Christophe Magdalijns	Jean-Claude Vitoux

Stéphanie Paulissen	Carinne Lenoir
Didier Gosuin	-
Vanessa Rigodanzo	-
Marc Vandame	Carinne Lenoir
Pauline Vermeiren	Christian Grétry
Nathalie Wyns	-

Commission 5

Solidarité et cohésion sociale, Coordination sociale, Jeunesse, Seniors Emploi-Formation, Petite Enfance, Santé, Bien-être animal

Président : Marc Vandame

Effectif	Suppléant
Véronique Artus	Isabelle Désir
Marie-Pierre Bauwens	Ivo Van Ginneken
Christine Bogaert	Christophe Magdalijs
Valérie Cops	Isabelle Désir
Christian Grétry	François Lebovy
Martine Maelschalck	Cécile Henrard
Carinne Lenoir	Jeannine Crucifix
Vanessa Rigodanzo	-
Marc Vandame	Jeannine Crucifix
Vincianne Lerate	Didier Gosuin
Pauline Vermeiren	Anastasia Bakounine
Jean-Claude Vitoux	Stéphanie Paulissen
Nathalie Wyns	-

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale, en charge des Pouvoirs Locaux.

Gemeenteraad - samenstelling van de commissies - wijziging (*Aanvullend*)

DE RAAD,

Gezien de artikelen 52 en 53 van het huishoudelijk reglement van de Gemeenteraad;

Gezien het artikel 120 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST

volgt de samenstelling van de commissies van de Gemeenteraad te wijzigen :

Commissie 1

Financiën, Personeel, Veiligheid, Burgerparticipatie, Preventie, Huisvesting

Voorzitter : Stéphanie Paulissen

Effectief	Plaatsvervanger
Marie-Pierre Bauwens	Pauline Vermeiren
Christine Bogaert	Jeannine Crucifix
Ivo Van Ginneken	Anastasia Bakounine
Valérie Cops	Véronique Artus
Isabelle Désir	Véronique Artus
Christian Grétry	Pauline Vermeiren
François Lebovy	Anastasia Bakounine
Martine Maelschalck	-
Christophe Magdalijs	Jean-Claude Vitoux
Carinne Lenoir	Marc Vandame

Stéphanie Paulissen	Jean-Claude Vitoux
Didier Gosuin	-
Vanessa Rigodanzo	-
Cécile Henrard	-
Nathalie Wyns	-

Commissie 2

Burgerlijke Stand, Bevolking, Europese zaken, Sports, Animaties

Voorzitter : Véronique Artus

Effectief	Plaatsvervanger
Véronique Artus	Valérie Cops
Anastasia Bakounine	François Lebovy
Christian Grétry	Ivo Van Ginneken
Christophe Magdalijs	Isabelle Désir
Stéphanie Paulissen	Christine Bogaert
Didier Gosuin	-
Vanessa Rigodanzo	-
Cécile Henrard	Martine Maelschalck
Marc Vandame	Carinne Lenoir
Vincianne Lerate	Jeannine Crucifix
Pauline Vermeiren	Marie-Pierre Bauwens
Jean-Claude Vitoux	Isabelle Désir
Nathalie Wyns	-

Commissie 3

Onderwijs, Buitenschoolse activiteit, Academie, Sociale Pomotie, lokale economie, Vlaamse zaken, Gelijke kansen beleid, IT-ontwikkeling.

Voorzitter : **Carinne Lenoir**

Effectief	Plaatsvervanger
Anastasia Bakounine	Christian Grétry
Jeannine Crucifix	Marc Vandame
Ivo Van Ginneken	Christian Grétry
Valérie Cops	Véronique Artus
Dider Gosuin	Stéphanie Paulissen
François Lebovy	Pauline Vermeiren
Carinne Lenoir	Isabelle Désir
Marie-Pierre Bauwens	Pauline Vermeiren
Vanessa Rigodanzo	-
Cécile Henrard	Martine Maelschalck
Vincianne Lerate	Christine Bogaert
Jean-Claude Vitoux	Christophe Magdalijs
Nathalie Wyns	-

Commissie 4

Stedenbouw, Leefmilieu, Publieke ruimte, Mobiliteit, Cultuur, bibliotheken

Voorzitter : François Lebovy

Effectief	Plaatsvervanger
Anastasia Bakounine	Ivo Van Ginneken
Jeannine Crucifix	Valérie Cops
Christine Bogaert	Vincianne Lerate

Isabelle Désir	Véronique Artus
François Lebovy	Marie-Pierre Bauwens
Martine Maelschalck	Cécile Henrard
Christophe Magdalijns	Jean-Claude Vitoux
Stéphanie Paulissen	Carinne Lenoir
Didier Gosuin	-
Vanessa Rigodanzo	-
Marc Vandame	Carinne Lenoir
Pauline Vermeiren	Christian Grétry
Nathalie Wyns	-

Commissie 5

Solidariteiten en Sociale cohesie, Sociale coördinatie, Jeugd, Seniors Werkgelegenheid-Vorming, Peuterzorg, Volkgezondheid, Dierenwelzijn

Voorzitter : Marc Vandame

Effectief	Plaatsvervanger
Véronique Artus	Isabelle Désir
Marie-Pierre Bauwens	Ivo Van Ginneken
Christine Bogaert	Christophe Magdalijns
Valérie Cops	Isabelle Désir
Christian Grétry	François Lebovy
Martine Maelschalck	Cécile Henrard
Carinne Lenoir	Jeannine Crucifix
Vanessa Rigodanzo	-
Marc Vandame	Jeannine Crucifix
Vincianne Lerate	Didier Gosuin
Pauline Vermeiren	Anastasia Bakounine
Jean-Claude Vitoux	Stéphanie Paulissen
Nathalie Wyns	-

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

Recette - Ontvangerij

8 Modification budgétaire n°3 service ordinaire et n° 4 service extraordinaire - exercice 2022

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, l'article 117, 255;

Vu l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant sur le règlement général de la comptabilité communale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

DECIDE: d'approuver:

1. La modification n°3 - service ordinaire - exercice 2022

2. La modification n°4 - service extraordinaire - exercice 2022

La présente délibération, en quintuple, ainsi que la liste des articles modifiés et les montants seront transmis à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Begrotingswijziging nr 3 gewone dienst en nr 4 buitengewone dienst - dienstjaar 2022

De Raad,

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, artikel 117, 255;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990, houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST: goed te keuren:

1. De begrotingswijziging nr 3 - gewone dienst - dienstjaar 2022

2. De begrotingswijziging nr 4 - buitengewone dienst - dienstjaar 2022

Onderhavige beraadslaging in vijfvoud, alsook de lijst van gewijzigde begrotingsartikels en de bedragen, zullen overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met de Plaatselijke Besturen

3 annexes / 3 bijlagen

ModBud04.docx, ModBud03.docx, MB+3+++4.xlsx

Service Juridique - Juridische dienst

9 **Convention de cession de parts sociales de la S.C. En Bord de Soignes au profit de l'administration communale d'Auderghem - Cession : 5.775 parts (0,29c/part) - Montants : 1.674,75 euros**

LE CONSEIL

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant ce qui suit :

Le 9 juin 2021, la S.C. En bord de Soignes a porté à notre connaissance qu'un actionnaire souhaite céder 5.775 parts au profit de l'administration communale d'Auderghem. Cette cession est proposée à titre onéreux pour un montant total de 1.674,75 euros (0,29 euros/part).

La Commune détient déjà 1.342.275 des 4.636.607 parts de la S.C. En Bord de Soignes (28,95%). Cet achat portera le nombre de parts possédées par la commune à 1.348.050 (29,07%).

DECIDE :

- d'approuver l'acquisition à titre onéreux de parts sociales de la S.C. En Bord de Soignes au profit de l'administration communale d'Auderghem - Cession : 5.775 parts (0,29c/part) - Montants : 1.674,75 euros ;

- de prévoir une modification à l'article 801/81651 du budget extraordinaire de l'exercice 2022 afin d'effectuer l'achat.

Overeenkomst voor de overdracht van aandelen van de C.V. En Bord de Soignes aan het gemeentebestuur van Oudergem - Overdracht: 5.775 aandelen (0,29c/aandeel) - Bedrag: 1.674,75 euro

DE RAAD

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende de organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gezien het volgende:

Op 9 juni 2021 deelde de C.V. En bord de Soignes ons mee dat een aandeelhouder 5.775 aandelen wenst over te dragen aan het gemeentebestuur van Oudergem. Deze overdracht wordt voorgesteld tegen een vergoeding van in totaal 1.674,75 euro (0,29 euro/aandeel).

De gemeente bezit reeds 1.342.275 van de 4.636.607 aandelen van de S.C. En Bord de Soignes (28,95%). Deze aankoop brengt het aantal aandelen in handen van de gemeente op 1.348.050

(29,07%).

BESLUIT :

- goedkeuring van de aankoop onder bezwarende titel van aandelen van de C.V. En Bord de Soignes ten voordele van het gemeentebestuur van Oudergem - Overdracht: 5.775 aandelen (0,29c/aandeel) - Bedrag: 1.674,75 euro ;
- te voorzien in een wijziging van artikel 801/81651 van de buitengewone begroting voor het begrotingsjaar 2022 met het oog op de aankoop.

3 annexes / 3 bijlagen

202276.pdf, convention cession Caupin.docx, de Ghequière.pdf

10 **Crèche communale - boulevard du Triomphe : Accord sur la demande pour le subsidie à l'infrastructure du plan Cigogne pour la partie crèche de l'immeuble situé boulevard du Triomphe 160**

LE CONSEIL

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu le décret du 18 juillet 2013 de la Commission communautaire française visant au soutien de l'accueil de l'enfance ;

Vu l'arrêté 2016/854 du 8 décembre 2016 du collège de la Commission communautaire française fixant les critères et modalités d'octroi de subventions visant au soutien de l'accueil de l'enfance ;

Vu la décision du Conseil communal du 30 janvier 2020 d'acquisition d'un terrain, boulevard du Triomphe 160 à des fins d'utilité publique (002/30.01.2020/A/0012) ;

Vu la décision du Conseil communal du 2 juin 2022 approuvant de la modification budgétaire et le mode de passation et documents de marché de travaux pour la construction d'un bâtiment casco regroupant des équipements d'intérêt collectif (002/02.06.2022/A/0009) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 19 juillet 2022 commandant des prestations complémentaires au bureau d'architecture Arcanne (002/19.07.2022/B/0014).

Considérant ce qui suit :

Historique :

Le terrain du Boulevard du Triomphe 160 a été acquis pour construire un bâtiment public regroupant des équipements d'intérêt collectif, à savoir l'asbl le Pavillon, la Maison de la Prévention et des Solidarités, la halte-garderie 'le Petit pavillon'.

L'immeuble est à réaliser comme un immeuble Casco dans un premier temps, de sorte que l'aménagement, les cloisonnements et les revêtements de sol feront l'objet d'un marché de service d'architecture intérieur et d'un marché de travaux aménagement intérieur. Le marché d'ingénieur en techniques spéciales, pour sa part, restera actif pour prendre en compte les contraintes des affectations et occupations détaillées (notamment en terme de sanitaires, ventilation,...).

En date du 2 février 2022, le fonctionnaire délégué a délivré à la commune d'Auderghem le permis d'urbanisme ayant pour objet : « la construction d'un bâtiment public regroupant des équipements d'intérêt collectif sur le terrain Boulevard du Triomphe 150-160 » (référence 02/PFD/1786244).

En date du 2 juin 2022, le Conseil communal a approuvé la modification budgétaire du montant des travaux et approuvé le mode de passation pour le marché des travaux Casco (002/02.06.2022/A/0009). La dépense pour les travaux Casco a été estimée à un montant total de 4.249.916,32 euros (TVAC et marge d'imprévision de 15%).

Les offres déposées le 10 octobre dernier imposent de revoir cette estimation à la hausse : la moins disante est à un prix, avec options, de 5.197.521, 74€ soit avec marge d'imprévision de 15 % 5.977.150 € et la plus chère est à 5.410.803 € TVAC soit, avec marge d'imprévision de 15%, soit 6.222.425 €.

Projet Triomphe 160 :

Le bâtiment est destiné à accueillir trois entités distinctes dont la crèche de 21 enfants dite 'le Petit Pavillon', exploitée actuellement sous forme de halte-garderie de 12 enfants Chaussée de Wavre 1071, 1160 Auderghem et gérée par l'asbl le Pavillon.

Dans les plans initiaux du projet, il était prévu une crèche de 14 enfants conformément aux normes

ONE.

En prenant connaissance du Plan Cigogne et des conditions de recevabilité pour le subside de fonctionnement, il s'est avéré que pour que la halte-garderie le 'petit pavillon' se transforme en crèche, 7 places d'accueil supplémentaires au minimum devaient être créées en sorte que la capacité totale atteigne 21 enfants (soit 12 places existantes + 9 nouvelles places).

En date du 19 juillet 2022, le Collège a commandé des prestations complémentaires au bureau d'architecture Arcanne (désignation 002/09.06.2020/B/0045 et complément de mission 002/19.07.2022/B/0014) afin d'étudier entre autres, la faisabilité de l'augmentation du nombre d'enfants de 14 à 21 enfants pour la crèche et de réaliser une 'esquisse' de répartition de ces surfaces conformément aux normes ONE et d'étudier la faisabilité de cette extension.

Selon les premières esquisses d'aménagement intérieur de l'architecte Arcanne, cette extension d'une crèche de 14 à 21 enfants est faisable.

Les plans d'aménagement intérieur devront être réintroduits auprès du SIAMU pour faire valider les propositions et divisions du bâtiment (avant/arrière) de certains locaux du bâtiment.

Plan cigogne :

Un appel à projets a été lancé dans le cadre du Décret du 18 juillet 2013 de la Commission communautaire française visant au soutien de l'accueil de l'enfance. Il s'adresse entre autres aux communes et aux associations sans but lucratif. Il vise à accroître, dans la Région de Bruxelles-Capitale, l'offre de places d'accueil pour les enfants de 0 à 3 ans dans des milieux d'accueil collectifs, autorisés par l'Office de la Naissance et de l'Enfance et accessibles socialement. Cette hausse de l'offre passe soit par des projets d'extension de milieux d'accueil existants, soit par l'ouverture de nouveaux milieux d'accueil. Cet appel permet de subsidier entre autres la construction de bâtiments destinés à l'accueil.

Il est proposé que l'asbl Le Pavillon (pouvoir organisateur de l'actuelle halte-garderie et de la nouvelle crèche de 21 enfants qui lui succédera) introduise un dossier de candidature pour bénéficier des subsides d'infrastructure et de fonctionnement dans le cadre du futur projet de crèche de Triomphe 160.

Ce dossier de candidature doit être introduit au plus tard le 31 octobre, en même temps que la candidature pour le subventionnement du fonctionnement de la crèche. Il doit contenir les informations et documents définis dans l'arrêté 2016/854 à l'article 20 pour l'octroi de subventions à la construction. *La délibération de l'organe compétent*, dans notre cas le Conseil, *doit comprendre le nombre de places prévu, le type de subvention demandé, le taux de subvention demandé et le montant de l'investissement (hors TVA)*. Il s'agit donc bien d'être candidat pour la subvention à l'infrastructure du Plan Cigogne pour les travaux de construction de la crèche de 21 enfants du projet Triomphe 160.

Selon cet article, le demandeur introduit une demande de principe pour la construction de bâtiments moyennant la production de différents documents.

Une déclaration sur l'honneur du porteur de projet infrastructure doit être signée pour la commune d'Auderghem pour déclarer avoir pris connaissance du projet du 'le petit pavillon plus' (cf. document joint).

Ultérieurement, une convention mettant à disposition de l'asbl Le Pavillon cette infrastructure sera soumise au Conseil communal.

Montant de l'investissement et taux de subvention :

Sur bases des offres du marché de travaux Casco, la dépense pour les travaux Casco de l'ensemble du bâtiment a été estimée à 4.385.000 euros HTVA (moyenne des offres).

Pour le calcul des surfaces d'occupation de la crèche, le total du bâtiment est de 1.1158,85m² dont 264,60m² seront occupés par la crèche, soit un ratio crèche de 22,83% du bâtiment. La dépense pour les travaux Casco de la crèche est donc estimée à 22,83% du montant total des travaux soit un montant de 1.001.226,22 euros HTVA. La dépense pour les travaux d'aménagement intérieur (parachèvement) de la crèche sont estimés à 142.884,00 euros (264,60m² au coût de 540euro/m²). Le coût total d'investissement pour les travaux de la crèche est donc estimé à 1.144.110,22 euros HTVA. L'article 10 de l'arrêté 2016/854 fixe le taux d'intervention majoré à 95% pour les projets d'accueil soumis à l'ONE qui intègre l'inclusion d'au moins 30% d'enfants issus de familles fragilisées. L'établissement se situe dans une zone ZRU 2020, il est donc demandé le taux d'intervention pour ce projet de 95%.

DECIDE

- de markeren van zijn akkoord op de aanvraag van subsidie voor de infrastructuur in het kader van de plan Cigogne en van goedkeuren van het geheel van de noodzakelijke documenten overeenkomstig artikel 20 van het besluit 2016/854 van 8 december 2016 van de Commissie communautaire Franse vaststellende de criteria en modaliteiten van toewijzing van subsidies met betrekking tot de ondersteuning van de opvang van kinderen ;
- de ondertekenen van de verklaring op de eer van de houder van het project infrastructuur (hierna toegevoegd) ;
- de markeren van zijn akkoord op de beschikbaarstelling van de asbl Le Pavillon van de kinderopvang van 21 kinderen die deel uitmaken van het project Triomf 160 ;

Vijfde gemeentelijke kinderdagverblijf, Triomf 160 : Principieel akkoord over de aanvraag om infrastructuursubsidie van het "plan Cigogne" voor het onderdeel van het gebouw gelegen op Triomf 160 bestemd voor het kinderdagverblijf

De RAAD

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het decreet van 18 juli 2013 van de Franse Gemeenschapscommissie ter ondersteuning van de kinderopvang;

Gelet op het besluit 2016/854 van 8 december 2016 van de College van de Franse Gemeenschapscommissie tot bepaling van de criteria en toekenningsmodaliteiten voor de subsidies ter ondersteuning van de kinderopvang;

Overwegende de beslissing van de gemeenteraad van 30 januari 2020 om een perceel grond aan de Triomf 160 aan te kopen voor doeleinden van openbaar nut (002/30.01.2020/A/0012);

Overwegende de beslissing van de gemeenteraad van 2 juni 2022 tot goedkeuring van de begrotingswijziging en de gunningswijze en opdrachtdocumenten van de overheidsopdracht van werken voor de bouw van een casco-gebouw waarin voorzieningen van collectief belang worden gegroepeerd (002/02.06.2022/A/0009);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2022 waarbij het architectenbureau Arcanne (002/19.07.2022/B/0014) opdracht krijgt tot aanvullende diensten.

Overwegende wat volgt :

Herhaling :

Het terrein gelegen op Triomf 160 werd aangekocht met als bedoeling een openbaar gebouw te bouwen waarin voorzieningen van collectief belang zijn ondergebracht, namelijk het vzw Le Pavillon, het Preventiehuis en het kinderdagverblijf "Petit pavillon".

Het gebouw zal in een eerste stap als Casco-gebouw worden gerealiseerd. Nadien zullen de afwerking, de indeling en de vloeren worden behandeld. Het speciale engineeringcontract blijft actief om rekening te houden met de beperkingen van de gedetailleerde opdrachten en beroepen (met name op het gebied van sanitaire voorzieningen, ventilatie, enz.).

Op 2 februari 2022 heeft de gemachtigde ambtenaar aan de gemeente Oudergem een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor: "de bouw van een openbaar gebouw dat uitrusting van collectief belang groepeerd op de site Triomf 160" (referentie 02/PFD/1786244).

Op 2 juni 2022 heeft de gemeenteraad de begrotingswijziging van het bedrag van de werken goedgekeurd en de wijze van gunning van de overheidsopdracht van casco-werken goedgekeurd (002/02.06.2022/A/0009). De uitgave voor de werken werd geraamd op een totaalbedrag van 4.249.916,32 euro (inclusief BTW en een marge van 15% voor onvoorziene uitgaven).

Op grond van de op 10 oktober ingediende offertes moet deze raming naar boven worden bijgesteld : de goedkoopste heeft een prijs, met opties, van 5.197.521,74€ (inclusief BTW) , d.w.z met een marge van 15% voor onvoorziene uitgaven van 5.977.150€, en de duurste heeft een prijs van 5.410.803€ (inclusief BTW), d.w.z met een marge van 15% voor onvoorziene uitgaven van 6.222.425€.

Triomf 160 ontwerp:

Het gebouw is bestemd voor drie afzonderlijke entiteiten, waaronder het kinderdagverblijf voor 21 kinderen "le Petit Pavillon", dat momenteel wordt uitgerust als kinderopvang voor 12 kinderen op de

Waverstraat 1071 te 1160 Oudergem en wordt beheerd door de vzw le Pavillon.

In de oorspronkelijke plannen voor het project was een crèche voor 14 kinderen gepland overeenkomstig de ONE-normen.

Na lezing van het "plan Cigogne" en van de ontvankelijkheidsvoorwaarden om voor de exploitatiesubsidie in aanmerking te komen, werd duidelijk dat om van het kinderdagverblijf "petit pavillon" een crèche te maken, ten minste 7 extra plaatsen moesten worden gecreëerd zodat de totale capaciteit 21 kinderen zou bereiken (d.w.z 12 bestaande plaatsen + 9 nieuwe plaatsen).

Op 19 juli 2022 heeft het college aan architectenbureau Arcanne aanvullende diensten opgedragen (gunning 002/09.06.2020/B/0045 en aanvullende opdracht 002/19.07.2022/B/0014) om onder meer de haalbaarheid van een uitbreiding van het aantal kinderen in de crèche van 14 naar 21 te onderzoeken en een schets van de verdeling van deze ruimtes volgens de ONE-normen op te stellen en de haalbaarheid van deze uitbreiding te bestuderen.

Volgens de eerste inrichtingsschetsen van architect Arcanne is deze uitbreiding van een kinderdagverblijf van 14 tot 21 kinderen haalbaar.

De plannen voor de binneninrichting moeten opnieuw aan de DBMAH worden voorgelegd om de voorstellen en de indeling van het gebouw (voor/achter) van sommige ruimten van het gebouw te valideren.

"Plan Cigogne":

In het kader van het decreet van de Franse Gemeenschapscommissie van 18 juli 2013 is een oproep tot het indienen van projecten gelanceerd ter ondersteuning van de kinderopvang. Het richt zich onder meer tot gemeenten en verenigingen zonder winstoogmerk. Het heeft tot doel in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest het aanbod aan kinderopvangplaatsen voor kinderen van 0 tot 3 jaar in door de Office de la Naissance et de l'Enfance" erkende en sociaal toegankelijke collectieve kinderopvangplaatsen te vergroten. Deze toename van het aanbod zal worden bereikt door uitbreiding van de bestaande of opening van nieuwe kinderopvanginfrastructuren. Deze oproep maakt het mogelijk om onder andere de bouw van gebouwen voor kinderopvang te subsidiëren.

Er wordt voorgesteld dat Le Pavillon vzw (de organisator van het huidige kinderopvang en het nieuwe kinderdagverblijf met 21 kinderen dat het zal opvolgen) een aanvraag indient om infrastructuur- en exploitatiesubsidies voor het toekomstige kinderdagverblijfproject Triomf 160 te ontvangen.

Dit aanvraagdossier moet uiterlijk op 31 oktober worden ingediend, tegelijk met de aanvraag voor de subsidie voor de exploitatie van het kinderdagverblijf. Het moet de gegevens en documenten bevatten die in artikel 20 van besluit 2016/854 voor de toekenning van bouwsubsidies zijn opgenomen. *Het overleg van de bevoegde instantie, in ons geval de Raad, moet betrekking hebben op het aantal geplande plaatsen, de aard van de gevraagde subsidie, het gevraagde subsidiepercentage en het bedrag van de investering (exclusief BTW).* Het gaat er dus om de infrastructuursubsidie van het Ooievaarsplan aan te vragen voor de bouw van de crèche voor 21 kinderen van het project Triomphe 160.

Volgens dit artikel dient de aanvrager een principeaanvraag voor de bouw van gebouwen in door verschillende documenten over te leggen.

Een verklaring op erewoord van de eigenaar van het infrastructuurproject moet worden ondertekend opdat de gemeente Oudergem kan verklaren dat zij op de hoogte is van het project "le petit pavillon plus" (zie bijgevoegd document).

Op een later tijdstip zal een overeenkomst die deze infrastructuur ter beschikking stelt van de vereniging Le Pavillon aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Investeringsbedrag en subsidiepercentage :

Op basis van de offertes voor de opdracht voor werken werden de kosten van de Casco-werkzaamheden voor het gehele gebouw geraamd op 4.385.000 euro exclusief BTW (gemiddelde van de offertes). Voor de berekening van de oppervlakte van het kinderdagverblijf bedraagt de totale oppervlakte van het gebouw 1.158,85m² netto, waarvan 264,60m² door het kinderdagverblijf zal worden ingenomen, d.w.z. een aandeel van het kinderdagverblijf van 22,83% van het gebouw. De kosten van de Casco-werkzaamheden voor het kinderdagverblijf worden derhalve geraamd op 22,83% van het totale bedrag van de werkzaamheden, dat wil zeggen een bedrag van 1.001.226,22 euro exclusief BTW. De kosten van de binnen afwerking van het kinderdagverblijf worden geraamd op 142.884,00 euro (264,60m² tegen 540euro/m²). De totale investeringskosten voor de werkzaamheden

aan het kinderdagverblijf worden derhalve geraamd op 1.144.110,22 euro exclusief BTW.
In artikel 10 van het besluit 2016/854 worden de verhoogde interventiepercentages vast 95% voor bij het ONE Ingediende opvangprojecten waarin ten minste 30% kinderen uit kwetsbare gezinnen zijn opgenomen. De inrichting is gelegen in een ZRU 2020-zone, zodat het interventiepercentage voor dit project wordt gevraagd op 95%.

BESLIST

- in te stemmen met de aanvraag voor de infrastructuursubsidie in het kader van het “plan Cigogne” en alle noodzakelijkerwijs bijgevoegde documenten goed te keuren overeenkomstig artikel 20 van het besluit 2016/854 van 8 december 2016 van het College van de Franse Gemeenschapscommissie tot bepaling van de criteria en toekenningsmodaliteiten voor de subsidies ter ondersteuning van de kinderopvang;
- de verklaring namens de eigenaar van het infrastructuurproject te ondertekenen;
- in te stemmen met het ter beschikking stellen aan Le Pavillon de la crèche van 21 kinderen die deel uitmaken van het project Triomphe 160.

3 annexes / 3 bijlagen

arrêté 8 décembre 2016 - critères et modalités d'octroi de subventions.pdf, Plan Cigogne - Déclaration porteur infra complétée.pdf, Plan-Cigogne-5200-Annexe2-Infrastructure-Bruxelles-VF.pdf

Enseignement - Formation - Onderwijs - vorming

11 ENSEIGNEMENT FONDAMENTAL - Pôles territoriaux inter-réseaux - Convention de coopération entre la Commune d'Auderghem (pouvoir organisateur des quatre écoles fondamentales communales coopérantes) et la Commune de Woluwe-Saint-Lambert (pouvoir organisateur du Centre scolaire "L'Ecole intégrée" (pôle territorial).

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, l'article 117;

Considérant que :

- la Fédération Wallonie-Bruxelles, dans le cadre de son pacte d'Excellence, réforme l'enseignement spécialisé en créant des pôles territoriaux;
- la Fédération Wallonie-Bruxelles impose aux écoles fondamentales dites ordinaires d'intégrer un pôle territorial de leur choix;
- la Commune d'Auderghem a choisi d'intégrer le « Pôle territorial Inclusif », numéro de FASE 11013;
- il convient d'officialiser ce choix par une convention type émise par la Fédération Wallonie-Bruxelles;

Revu sa délibération du 18 juin 2021 portant :

- accord sur la pré-convention de coopération entre les écoles communales fondamentales et le Comité Scolaire de L'Ecole Intégrée ASBL, en sa qualité de Pouvoir organisateur du projet de pôle territorial dont l'école siège est L'Ecole Intégrée N° Fase : 524 sise Rue de la Rive, 99 à 1200 Woluwe-Saint-Lambert, présentation de la convention à un Conseil communal ultérieur,
- présentation ultérieure de la convention au Conseil communal;

DECIDE

- de marquer son accord sur la convention de coopération entre nos quatre écoles communales fondamentales et le Comité Scolaire de L'Ecole Intégrée ASBL, en sa qualité de Pouvoir organisateur du projet de pôle territorial dont l'école siège est L'Ecole Intégrée N° Fase : 524 sise Rue de la Rive, 99 à 1200 Woluwe-Saint-Lambert;
- de procéder à la signature de ladite convention et de lier nos quatre écoles fondamentales au « Pôle territorial Inclusif »

La présente délibération ainsi que la convention seront transmises aux différentes parties concernées.

BASISONDERWIJS - Inter-netwerk territoriale polen - Overeenkomst tussen de Gemeente Oudergem (organiserende overheid van de vier samenwerkende gemeentelijke basisscholen) en de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe (organiserende overheid van het scholencentrum "L'Ecole intégrée" (territoriale pool)).

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 117;

Overwegende dat:

- de Federatie Wallonië-Brussel hervormt, in het kader van haar Excellentiepact, het gespecialiseerd onderwijs door de oprichting van territoriale polen;
- de Federatie Wallonië-Brussel verplicht de zogenaamde gewone basisscholen een territoriale pool naar keuze te integreren;
- De gemeente Oudergem heeft ervoor gekozen de "Pôle territorial Inclusif", FASE nummer 11013, te integreren;
- Deze keuze moet worden geformaliseerd in een standaardovereenkomst van de Federatie Wallonië-Brussel;

Gelet op zijn beraadslaging van 18 juni 2021 over :

- akkoord over de voorlopige samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeentelijke basisscholen en het Schoolcomité van L'Ecole Intégrée VZW, in zijn hoedanigheid van organiserende instantie van het territoriale poolproject, waarvan de zetel van de school L'Ecole Intégrée FASE nummer: 524 is, gelegen aan de Rue de la Rive, 99 te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, voorlegging van de overeenkomst aan een volgende gemeenteraad,
- latere indiening van de overeenkomst bij de gemeenteraad;

BESLUIT

- in te stemmen met de samenwerkingsovereenkomst tussen onze vier gemeentelijke basisscholen en het Schoolcomité van L'Ecole Intégrée VZW, in zijn hoedanigheid van organiserende instantie van het territoriale poolproject, met als hoofdzetel L'Ecole Intégrée N° Fase: 524 gelegen aan de Rue de la Rive, 99 te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe;
- de genoemde overeenkomst te ondertekenen en onze vier basisscholen te verbinden met de "Pôle territorial Inclusif".

Deze beraadslaging en het akkoord zullen aan de verschillende betrokken partijen worden toegezonden.

5 annexes / 5 bijlagen

2022.09.26 - Convention coopération Pôle Territorial Inclusif - Marronniers.docx, PÔLES TERRITORIAUX - demande point BO - mail de Bernard 29.09.22.pdf, 2022.09.26 - Convention coopération Pôle Territorial Inclusif - Souverain.docx, 2022.09.26 - Convention coopération Pôle Territorial Inclusif - Blankedelle.docx, 2022.09.26 - Convention coopération Pôle Territorial Inclusif - Pré des Agneaux.docx

12 **ENSEIGNEMENT FONDAMENTAL - Règlement de travail - Ecoles communales
fondamentales subventionnées.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 8 avril 1965, modifiée par la loi du 18 décembre 2002, instituant les règlements de travail et imposant aux communes et provinces d'adopter un règlement de travail pour leur personnel, en ce compris leur personnel enseignant;

Vu le décret du 6 juin 1994 fixant le statut des membres du personnel subsidiés de l'enseignement officiel subventionné, tel que modifié par les décrets des 10 avril 1995, 2 juin 1998, 17 juillet 1998 et 8 février 1999 (à l'exception de l'enseignement de promotion sociale et de l'enseignement artistique à horaire réduit);

Vu la circulaire n° 7964 de la Fédération Wallonie-Bruxelles du 12 février 2021 - Modèle de règlement de travail - Enseignement fondamental officiel subventionné - stipulant notamment que :

- par décision adoptée à l'unanimité le 11 juin 2020, la Commission paritaire communautaire de l'enseignement fondamental officiel subventionné a procédé à la révision de sa décision fixant le règlement de travail cadre prise en date du 22 octobre 2015 et a fixé, pour les membres du personnel et les Pouvoirs organisateurs de l'enseignement fondamental ordinaire officiel subventionné, le modèle de règlement de travail cadre annexé à la présente circulaire. Ce règlement de travail cadre résulte des travaux entrepris par les partenaires sociaux suite à la publication du décret du 14 mars 2019 portant diverses dispositions relatives à l'organisation du travail des membres du personnel de l'enseignement et octroyant plus de souplesse organisationnelle aux Pouvoirs organisateurs. Par arrêté du 07 janvier 2021, le Gouvernement de la Communauté française a donné force obligatoire à la décision adoptée le 11 juin 2020 par ladite commission paritaire. Cet arrêté a fait l'objet d'une publication au Moniteur Belge du 19 janvier 2021.

- les Pouvoirs organisateurs sont invités à recourir systématiquement au cadre fixé par la Commission paritaire susmentionnée dans l'élaboration de leur règlement de travail.

- par ailleurs, il revient à chaque Pouvoir organisateur d'actualiser régulièrement les coordonnées pratiques reprises en annexe du cadre fixé par la Commission paritaire.

- les Pouvoirs organisateurs qui auraient déjà adopté un règlement de travail sont invités à l'adapter afin de le mettre en conformité avec le cadre fixé par la Commission paritaire et à mettre ce point à l'ordre du jour de leur COPALOC;

Considérant que le règlement de travail des écoles communales fondamentales a été adopté à l'unanimité par la Commission paritaire locale en séance du 23 juin 2022;

Attendu que, conformément aux directives de la Fédération Wallonie-Bruxelles et au lendemain de la séance du présent Conseil communal, deux exemplaires de ce règlement de travail seront transmis à chacune des directions d'écoles fondamentales pour les afficher, pour une période de 15 à 30 jours, dans un endroit apparent et accessible de leur établissement afin qu'ils soient consultables par l'ensemble des membres du personnel concernés;

Attendu qu'un accusé de réception (annexe XII en page 61 du présent règlement de travail) doit être soumis à la signature des directions et secrétaires d'écoles et des enseignants;

Vu les dispositions légales en la matière;

Vu l'article 149 de la nouvelle loi communale;

DECIDE :

D'approuver le règlement de travail des écoles communales fondamentales, dont texte en annexe.

Deux exemplaires de ce règlement de travail seront transmis à chacune des directions d'écoles fondamentales pour les afficher, pour une période de 15 à 30 jours, dans un endroit apparent et accessible de leur établissement afin qu'ils soient consultables par l'ensemble des membres du personnel concernés;

Un accusé de réception (annexe XII en page 61 du présent règlement de travail) sera soumis à la signature des directions d'école, des secrétaires d'école et des enseignants;

La présente délibération ainsi que le règlement de travail des écoles communales fondamentales seront transmis à Madame la Ministre de la Fédération Wallonie-Bruxelles, Direction générale de

BASISONDERWIJS - Arbeidsreglement - Gesubsidieerde gemeentelijke basisscholen.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 8 april 1965, gewijzigd bij de wet van 18 december 2002, tot instelling van een arbeidsreglement en tot verplichting van de gemeenten en de provincies om een arbeidsreglement vast te stellen voor hun personeel, met inbegrip van het onderwijzend personeel;

Gelet op het decreet van 6 juni 1994 tot vaststelling van het statuut van de gesubsidieerde personeelsleden van het officieel gesubsidieerd onderwijs, zoals gewijzigd bij de decreten van 10 april 1995, 2 juni 1998, 17 juli 1998 en 8 februari 1999 (met uitzondering van het onderwijs voor sociale promotie en het kunstonderwijs met verminderd uurrooster);

Gelet op de omzendbrief nr. 7964 van de Federatie Wallonië-Brussel van 12 februari 2021 - Model arbeidsreglement - Gesubsidieerd officieel basisonderwijs - waarin met name wordt bepaald dat :

- bij een op 11 juni 2020 met eenparigheid van stemmen aangenomen besluit heeft het Paritair Comité voor het gesubsidieerd officieel basisonderwijs zijn op 22 oktober 2015 genomen besluit tot vaststelling van de kaderwerkregeling herzien en voor de personeelsleden en organiserende instanties van het gesubsidieerd officieel gewoon basisonderwijs de bij deze circulaire gevoegde modelkaderwerkregeling vastgesteld. Deze kaderregeling is het resultaat van de werkzaamheden van de sociale partners na de publicatie van het decreet van 14 maart 2019 houdende diverse bepalingen betreffende de organisatie van het werk van de personeelsleden in het onderwijs en het verlenen van meer organisatorische flexibiliteit aan de organiserende instanties. Bij decreet van 7 januari 2021 heeft de Regering van de Franse Gemeenschap bindende kracht verleend aan het besluit dat op 11 juni 2020 door genoemd paritair comité is genomen. Dit besluit is gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 19 januari 2021;

- De organiserende instanties wordt verzocht om bij het opstellen van hun werkreglement systematisch gebruik te maken van het door bovengenoemd paritair comité vastgestelde kader;

- Voorts is het de verantwoordelijkheid van elke organiserende autoriteit om de praktische details in de bijlage bij het door het Gemengd Comité vastgestelde kader regelmatig bij te werken;

- De organiserende instanties die reeds werkregelingen hebben aangenomen, wordt verzocht deze aan te passen aan het door het Gemengd Comité vastgestelde kader en dit punt op de agenda van hun COPALOC te plaatsen;

Overwegende dat het werkreglement van de gemeentelijke basisscholen unaniem is aangenomen door het plaatselijk Paritair Comité in zijn vergadering van 23 juni 2022;

Overwegende dat, overeenkomstig de richtlijnen van de Federatie Wallonië-Brussel en daags na de vergadering van deze gemeenteraad, twee exemplaren van dit arbeidsreglement zullen worden toegezonden aan elk van de directies van de basisscholen om ze gedurende 15 tot 30 dagen op een zichtbare en toegankelijke plaats in hun instelling op te hangen zodat ze door alle betrokken personeelsleden kunnen worden geraadpleegd;

Overwegende dat een ontvangstbewijs (bijlage XII op bladzijde 61 van dit werkreglement) ter ondertekening moet worden voorgelegd aan de directeuren en secretarissen van de scholen en aan de leerkrachten

Gelet op de wettelijke bepalingen ter zake;

Gelet op artikel 149 van de nieuwe gemeentewet;

BESLUIT :

In te stemmen met het arbeidsreglement voor de gemeentelijke basisscholen, waarvan de tekst is bijgevoegd.

Twee exemplaren van dit arbeidsreglement zullen worden toegezonden aan elk van de directies van de basisscholen, die het gedurende 15 tot 30 dagen op een zichtbare en toegankelijke plaats in hun instelling zullen ophangen, zodat alle betrokken personeelsleden het kunnen raadplegen;

Een ontvangstbevestiging (bijlage XII op bladzijde 61 van deze werkregeling) wordt ter ondertekening voorgelegd aan de directeuren, schoolsecretarissen en leerkrachten;

Deze beraadslaging en het werkreglement van de gemeentelijke basisscholen zullen worden

overgemaakt aan de Minister van de Federatie Wallonië-Brussel, de Algemene Directie van het verplicht Fundamenteel Onderwijs, de Inspectie van de Sociale Wetten en de Inspectie van het lager en kleuteronderwijs.

1 annexe / 1 bijlage

RT FONDAMENTAL - version Juin 2022.pdf

Sport - Sport

13 Subside 2022 en faveur des associations sportives d'Auderghem

LE CONSEIL,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu qu'un montant de 13.000 € est prévu à l'article 764/33202 du budget ordinaire de 2022 pour un subside pour les associations sportives d'Auderghem;

Vu le règlement de la Commission consultative des Sports;

Vu que des subsides pour le fonctionnement des clubs sportifs d'Auderghem sont octroyés par la Commission Consultative des Sports, dans la limite des crédits budgétaires fixés par le Conseil Communal, sans obligation de renouvellement et sur la base d'un dossier relatif au subventionnement des clubs sportifs d'Auderghem qui pratiquent leurs activités au sein des infrastructures communales.

Vu le règlement d'octroi des subsides aux clubs sportifs et le formulaire de demande de subsides;

DECIDE:

- de verser le subside de 13.000€ à la Commission Consultative des Sports.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives et sous forme de bref exposé à Monsieur le ministre de la région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Subsidie 2022 ten gunste van de sportverenigingen van Oudergem

DE RAAD,

Gelet op de wet van 14 november 1983 op de controle van het verlenen en van het gebruiken van bepaalde subsidies;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien er een subsidie van 13.000 € voorzien is op artikel 764/33202 van de gewone begroting van 2022 ten gunste van de sportverenigingen van Oudergem;

Gezien het reglement van de Raadgevende Sportcommissie.

Gezien de subsidies voor de werking van sportclubs van Oudergem worden toegekend door de Raadgevende Sportcommissie, binnen de grenzen van de door de Gemeenteraad vastgestelde begrotingskredieten, zonder verplichting tot vernieuwing en op basis van een dossier met betrekking tot de subsidiëring van de sportclubs van Oudergem die hun activiteiten binnen de gemeentelijke infrastructuur uitvoeren.

Gezie het reglement voor de toekenning van subsidies aan sportclubs en het subsidiesaanvraagformulier.

BESLUIT:

- de subsidie van 13.000 € te storten aan de Raadgevende sportcommissie.

Onderhavige beraadslaging zal met de bijbehorende stukken aan de Gemeenteontvanger bezorgd worden en onder beknopt verslag aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

4 annexes / 4 bijlagen

Prévention - Preventie

14 Programme fédéral belge de Coopération internationale communale (PCIC) 2022-2026 - Convention spécifique de partenariat entre la commune d'Auderghem, la commune d'Aït Zineb (Maroc) et Brulocalis.

Le Conseil communal,

Vu la Nouvelle loi communale, article 117;

Vu l'Arrêté ministériel du 3 février 2022 octroyant une subvention aux organisations accréditées BRULOCALIS et UVCW - Acteurs Institutionnels pour l'exécution de leur programme commun 2022-2026 ;

Considérant ce qui suit :

Depuis 2008, la commune d'Auderghem s'est dotée d'un programme de coopération internationale communale (PCIC) et elle est dans ce cadre en partenariat avec une commune rurale du Sud du Maroc, Aït Zineb.

Ce programme se déroule de manière fructueuse depuis son lancement en 2008.

La commune d'Aït Zineb a acté sa volonté de poursuivre le partenariat pour la phase 2022-2026 du PCIC en leur délibération du Conseil Communal du 14 juillet 2022 ;

La convention spécifique définit les modalités et conditions du partenariat entre la commune d'Auderghem, la commune d'Aït Zineb et Brulocalis.

DECIDE

De marquer son accord et de signer la convention spécifique de partenariat pour la période 2022-2026 du Programme fédéral belge de Coopération internationale communal (PCIC) entre la commune d'Auderghem, la commune d'Aït Zineb (Maroc) et Brulocalis.

La présente délibération, sous forme de bref exposé, sera transmise à Brulocalis.

Belgisch federaal programma voor gemeentelijke internationale samenwerking (PGIS) 2022-2026 - Specifieke samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Oudergem, de gemeente Aït Zineb (Marokko) en Brulocalis.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, artikel 117;

Gelet op het Ministerieel besluit houdende toekenning van een subsidie aan de erkende organisaties BRULOCALIS en UVCW - Institutionele Actoren voor de uitvoering van hun gemeenschappelijk programma 2022-2026.

Overwegende wat volgt:

Sinds 2008 beschikt de gemeente Oudergem over een programma voor gemeentelijk internationaal samenwerkingsprogramma (PGIS) en werkt in dit kader samen met een gemeenten uit Zuid Marokko, Aït Zineb;

Dit programma succesvol verloopt sinds de lancering in 2008;

De gemeente Aït Zineb haar wens hebt geuit het samenwerking verder voor de fase 2022-2026 van het PGIS te zetten in haar beraadslaging van de Gemeenteraad van 14 juli 2022 ;

Dat de specifieke samenwerkingsovereenkomst de modaliteiten en voorwaarden van de samenwerking vastlegt tussen de gemeente Oudergem, de gemeente Aït Zineb en Brulocalis.

BESLIST

De specifieke samenwerkingsovereenkomst voor de periode 2022-2026 van het Belgisch federaal programma voor de gemeentelijke samenwerking (PGIS) tussen de gemeente Oudergem, de gemeente Aït zineb (Marokko) en Brulocalis voor de periode 2017-2021 goed te keuren en te ondertekenen.

Onderhavige beraadslaging zal, in de vorm van beknopte omschrijving, overgemaakt worden aan Brulocalis.

4 annexes / 4 bijlagen

AM 3-2-22.pdf, Convention de partenariat tripartite avec les communes partenaires - Brulocalis 22-26 - FR.pdf, Convention de partenariat tripartite avec les communes partenaires - Brulocalis 22-26 - NL.pdf, Délibération CC Ait Zineb - convention CIC 22-26.pdf

Infrastructures communales - Gemeentelijke infrastructuren

15 **Avenant de la convention de mise à disposition d'un service de comptabilité énergétique avec Sibelga - ratification (Complémentaire)**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale,

Vu l'ordonnance du 19 juillet 2001 relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de Bruxelles-Capitale, notamment les articles 7 et 24bis ;

Considérant que pour rappel :

Sibelga exerce certaines missions de service public au profit des pouvoirs locaux et régionaux, notamment en vue de promouvoir les mesures d'économie d'énergie, la rénovation des bâtiments et la production d'électricité verte, par un accompagnement desdits pouvoirs locaux et régionaux, des conseils et un support technique et administratif ;

La Région de Bruxelles-Capitale et Sibelga ont conclu un contrat de gestion qui fixe des objectifs stratégiques ; que ces objectifs se déclinent en plusieurs piliers, dont celui relatif à la compatibilité énergétique dont la finalité consiste à fournir aux pouvoirs locaux et régionaux de la Région de Bruxelles-Capitale, les informations nécessaires à l'élaboration et à la mise en œuvre d'un plan d'actions en matière d'efficacité énergétique mais également de par la mise à disposition des données de consommation, vérifier la rentabilité des investissements effectués et, le cas échéant, de les optimiser ;

Dans ce cadre, Sibelga a repris et élargi le projet NRClick, lequel était déjà mis à disposition des communes, visant à offrir un service de comptabilité énergétique reposant notamment sur la mise à disposition d'une Application informatique contenant les données de consommations énergétiques des Sites concernés ;

Une convention a donc été établie pour modaliser la collaboration entre Parties.

Considérant les évolutions législatives à la fois en faveur d'un accroissement des projets de rénovation mais cadrant également davantage certains transferts de données, il est actuellement proposé un avenant à la convention existante. Avec cet avenant, les données contractuelles et de consommations énergétiques des Sites concernés, ainsi que les données contractuelles et de consommations énergétiques de tous les compteurs ouverts au nom de tiers (en ce compris les compteurs privés ou professionnels) situés dans des immeubles dont le pouvoir public est propriétaire ou occupant sont rapatriées dans l'Application ;

Vu l'intérêt pour la commune d'Auderghem d'avoir l'image la plus précise et réaliste de la situation énergétique de ses immeubles ;

Décide:

- D'approuver les termes de l'Avenant à la convention de mise à disposition d'un service de comptabilité énergétique avec Sibelga;
- De ratifier l'approbation de sa signature par le Collège

Aanhangsel van de overeenkomst inzake de terbeschikkingstelling van een dienst van energieboekhouding met Sibelga - bekrachtiging (Aanvullend)

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet,

Gelet op de ordonnantie van 19 juli 2001 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de artikelen 7 en 24bis;

Overwegende dat, als herinnering:

Sibelga bepaalde openbaredienstverplichtingen uitvoert ten behoeve van de lokale en regionale besturen, met name met het oog op de bevordering van energiebesparende maatregelen, de renovatie van gebouwen en de productie van groene elektriciteit, door aan deze lokale en regionale besturen bijstand, advies en technische en administratieve ondersteuning te verlenen;

het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en Sibelga hebben een beheerscontract gesloten waarin strategische doelstellingen zijn vastgelegd; deze doelstellingen zijn onderverdeeld in verschillende pijlers, waaronder de pijler inzake energieboekhouding, die tot doel heeft de lokale en regionale besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest de informatie te verstrekken die zij nodig hebben om een actieplan inzake energie-efficiëntie op te stellen en uit te voeren, maar ook om de rentabiliteit van de gedane investeringen na te gaan en deze zo nodig te optimaliseren, door verbruiksgegevens ter beschikking te stellen;

in deze context heeft Sibelga het project NRClick, dat reeds ter beschikking van de gemeenten stond, overgenomen en uitgebreid met het oog op het aanbieden van een dienst voor energieboekhouding die met name gebaseerd is op de terbeschikkingstelling van een informatica-applicatie met de gegevens over het energieverbruik van de betrokken Sites;

daarom werd er een overeenkomst opgesteld om de samenwerkingsmodaliteiten tussen de partijen te regelen.

Met het oog op de wijzigingen in de wetgeving, zowel ten gunste van een toename van de renovatieprojecten als van een meer gedetailleerd kader voor bepaalde gegevensoverdrachten, wordt thans via dit avenant een wijziging van de bestaande overeenkomst voorgesteld. Met dit avenant worden de contractuele gegevens en de gegevens over het energieverbruik van de betrokken Sites, alsmede de contractuele gegevens en de gegevens over het energieverbruik van alle meters die op naam van derden zijn geopend (met inbegrip van particuliere of professionele meters) en die zich bevinden in gebouwen die eigendom zijn van of worden gebruikt door de overheidsinstantie, gerepatriceerd naar de Applicatie;

Gezien het belang voor gemeente Oudergem om een zo accuraat en realistisch mogelijk beeld te hebben van de energiesituatie van zijn/haar gebouwen;

Beslist :

- de voorwaarden goed te keuren van het aanhangsel van de overeenkomst met Sibelga voor de terbeschikkingstelling van een dienst voor energieboekhouding;
- de goedkeuring van zijn ondertekening door het college te bekrachtigen

Affaires flamandes - Vlaamse Zaken

16 Liquidation du subside prévu au budget ordinaire de l'exercice 2022 en faveur des associations culturelles et des sociétés patriotiques néerlandophones.

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 14 novembre 1983 établissant le contrôle de l'octroi et de l'utilisation de l'allocation accordée par l'administration communale;

Vu sa délibération du 7 décembre 1984 approuvant les règlements pertinents;

Vu le budget ordinaire pour l'année de service 2022 qui prévoit une dépense sur l'article 762/33202;

En ce qui concerne les associations et organisations socioculturelles ci-dessous, n'ont (presque) pas pu

organiser d'activités comme d'habitude en raison de la pandémie de covid-19;

Considérant qu'on a quand même demandé le rapport sur leurs activités 2021 et leurs perspectives 2022;

Dans cette optique, on s'est efforcé de décider aussi objectivement que possible de la répartition de la subvention entre les associations en appliquant une série de critères d'évaluation fixes;

Vu que les critères suivants pour avoir droit à un subside:

- être une association néerlandophone;
- être situé à Auderghem ou exercer des activités à Auderghem;

Compte tenu des critères suivants qui déterminent le montant:

- le nombre d'activités que l'association organise par an;
- si ces activités sont uniquement accessibles aux membres ou également aux non-membres;
- le nombre de personnes que l'association touche;

Vu que vous pouvez trouver les rapport d'activités 2021 des associations en annexes;

Étant donné que pour les subsides de 2022, nous nous sommes basés sur les informations de 2021;

Au vu du rapport d'avancement 2021 de la politique culturelle locale, qui comprend le rapport d'activité 2021 et les perspectives 2022 de la GC Den Dam, a été approuvé lors de la réunion du collège du 22/03/22 et sert donc de soutien à une subvention municipale à la GC Den Dam;

Associations culturelles et patriotiques - Subsides 2022.

VZW Den Dam 16.500,00 €

Nederlandstalige verenigingen 2.000,00 €

- Gymclub Forum - 150,00 €
- Zaalvoetbalclub Joepie - 150,00 €
- Zwemclub Wimber - 250,00 €
- Davidsfonds - 250,00 €
- Okra Oudergem - 250,00 €
- Motum vsw - 250,00 €
- Femma WabO - 150,00 €
- KWB Eensgezind St. Juliaan - 150,00 €
- WG Ontwikkelingssamenwerking - 150,00 €
- Ruusbroec Pastoraal VPW Brussel Zuid vzw - 250,00 €

Total 18.500,00 €

DÉCIDE

D'autoriser le service de finance à verser les indemnités inscrites au budget ordinaire de l'exercice 2022, sur l'article 762/33202, pour les associations culturelles et patriotiques néerlandophones, pour un montant total de 18.500 €.

Uitbetaling der toelages ingeschreven in de gewone begroting van het dienstjaar 2022 voor de Nederlandstalige culturele en vaderlandslievende verenigingen.

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 houdende instelling van de controle op de toekenning en de aanwending van de toelage verleend door het Gemeentebestuur;

Gelet op zijn beraadslaging van 7 december 1984 houdende goedkeuring van de reglementering ter zake;

Gezien de gewone begroting van het dienstjaar 2022 die een uitgave voorziet op artikel 762/33202;
Gezien onderstaande socio-culturele verenigingen en organisaties minder activiteiten hebben kunnen organiseren zoals gewoonlijk door de covid-19 pandemie;
Gezien er dit jaar toch een verslag gevraagd werd van hun activiteiten 2021 en vooruitzichten 2022;
Gezien getracht werd zo objectief mogelijk de verdeling van de subsidie over de verenigingen te beslissen door een reeks vaste beoordelingscriteria toe te passen;
Gezien volgende criteria om in aanmerking te komen voor een subsidie:

- een Nederlandstalige vereniging zijn;
- gevestigd in Oudergem of activiteiten uitvoeren in Oudergem;

Gezien volgende criteria die de hoogte van het subsidiebedrag bepalen:

- het aantal activiteiten dat de vereniging organiseert per jaar;
- of deze activiteiten enkel toegankelijk zijn voor leden of ook voor niet-leden;
- het aantal personen dat de vereniging bereikt;

Gezien u het activiteitenrapport van elke vereniging in bijlage kan vinden;
Gezien we voor de subsidies 2022 ons gebaseerd hebben op de informatie van 2021;
Gezien het voortgangsrapport 2021 van het Lokaal Cultuurbeleid, waarin activiteitenverslag 2021 en vooruitzichten 2022 van GC Den Dam zijn opgenomen, werd goedgekeurd tijdens de collegezitting van 22/03/22 en dit dus fungeert als staving voor een gemeentelijke toelage aan GC Den Dam;

Culturele en vaderlandslievende verenigingen - Subsidies 2022.

VZW Den Dam 16.500,00 €

Nederlandstalige verenigingen 2.000,00 €

- Gymclub Forum - 150,00 €
- Zaalvoetbalclub Joepie - 150,00 €
- Zwemclub Wimber - 250,00 €
- Davidsfonds - 250,00 €
- Okra Oudergem - 250,00 €
- Motum vsw - 250,00 €
- Femma WabO - 150,00 €
- KWB Eensgezind St. Juliaan - 150,00 €
- WG Ontwikkelingssamenwerking - 150,00 €
- Ruusbroec Pastoraal VPW Brussel Zuid vzw - 250,00 €

Totaal 18.500,00 €

BESLUIT:

De dienst financiën toestemming te verlenen voor de uitbetaling van de vergoedingen die op grond van artikel 762/33202 in de gewone begroting voor het begrotingsjaar 2022 zijn opgenomen voor de Nederlandstalige culturele en vaderlandslievende verenigingen, voor een totaalbedrag van 18.500 euro.

10 annexes / 10 bijlagen

Scan Motum vzw.pdf, Scan Zwemclub Wimber.pdf, Scan Okra Oudergem.pdf, Scan Kerkgemeenschap Ruusbroec Pastrale eenheid Zuid.pdf, Scan Gymclub Forum.pdf, scan Davidsfonds Oudergem.pdf, Scan Femma Watermaal-Bosvoorde Oudergem.pdf, Scan Ontwikkelingssamenwerking Oudergem.pdf, Scan Zaalvoetbalclub Joepie Oudergem.pdf, Scan KWB St. Juliaan.pdf

17 **Motion visant à lutter contre toute forme de discrimination dans l'octroi des aides fédérales en matière d'énergie (Complémentaire)**

Le Conseil,

Vu la hausse des prix de l'énergie et du gaz en particulier constatée en Belgique ;

Vu les montants effarants des factures de gaz demandés aux citoyen.ne.s par les fournisseurs d'énergie ;

Vu la décision du Gouvernement fédéral d'octroyer une réduction de 135€ pour les factures de gaz de novembre, décembre 2022 ainsi que janvier, février et mars '23.

Considérant cependant que ces aides temporaires ne permettront pas de soutenir durablement les citoyens.ne.s face à l'augmentation du prix du gaz ;

Considérant que, au moment de la parution d'un article de presse pendant la phase de préparation de la prime fédérale d'énergie, un arrangement spécifique pour les personnes habitant des immeubles équipés d'une chaudière collective n'avait pas encore été élaboré ;

Considérant que la plupart des immeubles construits avant 1975 sont équipés d'un système de chaudière collective ;

Considérant que certains immeubles récents sont également équipés d'un tel système de chauffe ;

Considérant qu'une estimation approximative indique que cela concerne 25% de la population d'Auderghem ;

Considérant qu'il n'y a pas lieu de créer de distinctions entre habitants selon leur modèle de chauffe (individuel ou collectif) ;

Considérant qu'une proposition de loi portant des mesures de soutien temporaires suite à la crise de l'énergie a été déposée au Parlement par les groupes parlementaires de la majorité (DOC55 2915/001) et qu'elle stipule en son Titre 7 « Energie, octroi d'une prime fédérale d'électricité et de gaz » à l'article 43 que la prime fédérale de gaz de 135 € en novembre '22 et de 135 € en décembre 2022 sera octroyée sans distinction à tous les habitants quel que soit leur modèle de chauffe ;

Considérant en outre que pour les personnes les plus fragilisées (BIM) habitant des immeubles équipés d'une chaudière collective, il existe une discrimination qui perdure depuis février 2021 par le fait qu'elles ne peuvent bénéficier du tarif social élargi ; toutefois, ces personnes pourront bénéficier de la prime fédérale de 135 € par mois ;

Considérant que l'octroi du tarif social élargi à ces personnes aurait entraîné une diminution de leur facture gaz de plus ou moins 140€ par mois.

DECIDE

de réclamer avec force une stricte équivalence de traitement entre tou-tes les citoyen.ne.s tant pour l'octroi du tarif social élargi que pour celui des primes énergie mensuelles.

DEMANDE :

Au Collège des bourgmestre et échevins :

- d'appuyer cette exigence d'équivalence de traitement entre citoyens.ne.s ;
- de soutenir toutes les dispositions réglementaires qui harmoniseraient les aides et qui gommaraient toutes formes de discriminations entre citoyens.ne.s ;
- de relayer son inquiétude via la Bourgmestre auprès de la Conférence des bourgmestres ;
- d'introduire, en collaboration avec le CPAS, toute action de justice nécessaire au cas où les futures dispositions réglementaires maintiendraient des différences de traitement notamment à l'égard des personnes les plus fragilisées comme à l'égard de celles dont les revenus sont inférieurs aux plafonds de revenus fixés par la loi.

Au Gouvernement fédéral :

- d'adopter sans tarder les dispositions réglementaires permettant d'octroyer le tarif social élargi à toutes les personnes qui répondent aux conditions sociales ou de revenus quel que soit

le mode (individueel ou collectif) de chauffage ;

- d'octroyer, comme prévu dans la proposition de loi, dès le mois de novembre 2022 la prime mensuelle énergie (gaz) de 135 € à tous les citoyens, quel que soit leur mode (individueel ou collectif) de chauffage et d'adopter une même disposition pour toute la période considérée du 1^{er} trimestre 2023 ;
- de mettre en place un plafonnement des prix de l'énergie comme solution structurelle à la hausse des coûts de l'énergie

Motie ter bestrijding van elke vorm van discriminatie bij de toekenning van federale steun voor energie (Aanvullend)

De Raad,

Gezien de stijging van de energieprijzen en de gasprijzen in het bijzonder in België;

Gezien de ontstellende bedragen die energieleveranciers van burgers vragen voor hun gasrekening;

Gezien de beslissing van de federale regering om een korting van 135 euro toe te kennen voor de gasfacturen van november, december 2022 en januari, februari en maart '23.

Overwegende dat deze tijdelijke steun echter geen duurzame steun aan de burgers bij stijgende gasprijzen zal bieden;

Overwegende dat een specifieke regeling voor bewoners van gebouwen met een collectieve ketel ten tijde van de publicatie van een persartikel in de voorbereidingsfase van de federale energiepremie nog niet was uitgewerkt;

Overwegende dat de meeste gebouwen van vóór 1975 met een collectieve ketelinstallatie zijn uitgerust;

Dat sommige recente gebouwen ook met een dergelijk verwarmingssysteem zijn uitgerust

Overwegende dat een ruwe schatting aangeeft dat dit 25% van de bevolking van Oudergem betreft

Overwegende dat het niet wenselijk is onderscheid te maken tussen inwoners naar gelang van hun verwarmingsmodel (individueel of collectief);

Overwegende dat een wetsvoorstel houdende tijdelijke ondersteuningsmaatregelen ten gevolge van de energiecrisis voor de fracties van de meerderheid in het Federale Parlement is ingediend (DOC 55 2915/001) en dat het in zijn titel 7 "Energie - toekenning van een federale elektriciteits- en gaspremie" in artikel 43 bepaalt dat de federale gaspremie van 135 euro in november '22 en 135 euro in december 2022 zonder onderscheid zal worden toegekend aan alle inwoners, ongeacht hun verwarmingsmodel;

Overwegende dat er voor de meest kwetsbare personen (BVT) die in gebouwen met een collectieve verwarmingsketel wonen, een discriminatie bestaat die sinds februari 2021 voortduurt omdat zij niet van het uitgebreide sociale tarief kunnen genieten; deze personen zullen echter wel van de federale premie van 135 euro per maand kunnen profiteren;

Overwegende dat de toekenning van het uitgebreide sociale tarief aan deze mensen zou hebben geleid tot een verlaging van hun gasrekening met ongeveer 140 euro per maand.

EIST

ten stelligste dat alle burgers strikt gelijk worden behandeld, zowel voor de toekenning van het uitgebreide sociale tarief als voor de toekenning van de maandelijkse energiepremies.

VERZOEKT :

- Aan het college van burgemeester en schepenen:
- om deze eis van gelijke behandeling van burgers te ondersteunen;
- alle regelgevende bepalingen te steunen die de steun zouden harmoniseren en alle vormen van discriminatie tussen burgers zouden opheffen;
- om zijn bezorgdheid via de burgemeester aan de Conferentie van Burgemeesters door te geven;
- in samenwerking met het OCMW de nodige juridische stappen te ondernemen indien toekomstige regelingen de verschillen in behandeling handhaven, met name ten aanzien van de meest kwetsbare personen en personen met een inkomen onder de wettelijk vastgestelde

inkomensplafonds.

Aan de Federale Regering:

- onverwijld de wettelijke bepalingen aan te nemen op grond waarvan het uitgebreide sociale tarief kan worden toegekend aan iedereen die aan de sociale of inkomensvoorwaarden voldoet, ongeacht het type verwarming (individueel of collectief);
- zoals bepaald in het wetsvoorstel, vanaf november 2022 de maandelijkse energie(gas)bonus van 135 euro toe te kennen aan alle burgers, ongeacht hun verwarmingsmethode (individueel of collectief) en dezelfde bepaling voor de gehele betrokken periode in het eerste kwartaal van 2023 vast te stellen;
- een energieprijssplafond in te voeren als structurele oplossing voor de stijgende energiekosten.

1 annexe / 1 bijlage

Motion_Energie (002).pdf

**18 Question orale de Madame Stéphanie Paulissen (DéFI) : Projet « Côté Colline »
(Complémentaire)**

Une nouvelle mouture du projet immobilier « Côté Colline » situé au pied du Bergoje chaussée de Wavre a été déposée. Il avait dans sa première version fait l'objet d'un avis défavorable émis par la commune d'Auderghem en décembre 2021.

En effet, le projet devait être amélioré sur plusieurs points fondamentaux :

- la réduction de la taille du projet;
- la réduction du nombre de studios et petits appartements et l'augmentation du nombre d'appartements trois chambres;
- l'augmentation des zones de plantations et la perméabilité du site.

Partageant la plupart des considérations émises par la Commune, les représentants régionaux ont émis par contre un avis favorable conditionnel prévoyant principalement :

- la suppression des 6 maisons bifamiliales du haut du Clos du Bergoje,
- la suppression d'un étage du corps du bâtiment à front de la chaussée de Wavre en gardant les deux derniers niveaux en recul,
- l'augmentation de la distance du projet avec l'immeuble d'appartements existant et la création d'un passage public au travers du projet.

A la suite de ces premiers avis, le demandeur a modifié son projet et celui-ci a fait récemment l'objet d'une enquête publique et d'une commission de concertation. De nombreuses personnes ont émis des remarques sur ce projet.

A cet égard, pourriez-vous nous faire part des avis émis et décisions prises à propos de cette nouvelle version du projet.

Je vous remercie pour vos réponses.

Stéphanie PAULISSEN

Conseillère communale - DéFI

**Mondelinge vraag van mevrouw Stéphanie Paulissen (DéFI): « Côté Colline » project
(Aanvullend)**

1 annexe / 1 bijlage

CC 20.10.22 Question orale de Madame Stéphanie Paulissen - Projet Colline.docx

19 **Question orale de Mesdames Martine Maelschalck et Cécile Henrard (MR-OpenVLD) : initiatives en faveur de l'apprentissage du néerlandais. (Complémentaire)**

Monsieur le Président,
Madame la Bourgmestre,
Mesdames et Messieurs les Echevins,
Chers Collègues,

La connaissance des langues, et en particulier du néerlandais, constitue un atout incontestable pour accéder au marché du travail dans notre pays, et a fortiori à Bruxelles. Son apprentissage est donc l'un des enjeux majeurs à mettre en œuvre en matière de politiques d'enseignement, de formation et de mise à l'emploi. Et le sujet fait d'ailleurs régulièrement la une de l'actualité, comme nous l'avons constaté il y a quelques jours encore, suite à la décision d'en rendre l'apprentissage obligatoire dès la 3^{ème} primaire à Wallonie, à l'instar de ce qui se fait déjà dans notre capitale.

A Auderghem, la commune a fait le choix très positif, il y a plusieurs années déjà, de proposer une filière d'immersion dans l'une de ses écoles primaires, à savoir le Centre scolaire du Pré des Agneaux. Dans ce contexte, nos questions sont les suivantes :

- L'offre immersive actuelle de la commune rencontre-t-elle des difficultés quotidiennes ?
- Cette offre est-elle suffisante actuellement ou bien observe-t-on, au contraire une demande plus large ?
- Prévoyez-vous, à terme, d'ouvrir des filières immersives supplémentaires ? Si oui, sur quel implantation et dans quel timing ?
- Au-delà de proposer cette filière immersive, la majorité, dans sa déclaration de politique générale, indiquait vouloir augmenter l'offre d'activités parascolaires en néerlandais, mais également développer des activités d'apprentissage des langues pour le public adulte. Qu'en est-il actuellement de la mise en œuvre de ces deux axes ?
- A l'avenir, quels sont les projets concrets envisagés par la commune pour développer l'offre d'apprentissage du néerlandais, que ce soit pour les enfants ou pour les adultes ?

Nous vous remercions.

Martine Maelschalck et Cécile Henrard, conseillères communales MR-Open VLD

Mondeling vraag van Mevrouw Martine Maelschalck en Mevrouw Cécile Henrard (MR-OpenVLD) : initiatieven om het leren van Nederlands te bevorderen. (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

Question orale CC 20 octobre 2022 - Apprentissage du néerlandais.docx

20 **Question orale de Mesdames Martine Maelschalck et Cécile Henrard (MR-OpenVLD) : discussions avec Batopin concernant les distributeurs de billets (Complémentaire)**

Monsieur le Président,
Madame la Bourgmestre,
Mesdames et Messieurs les Echevins,
Chers Collègues,

Lors du dernier Conseil communal, nous avons interpellé le Collège à propos de la suppression de plusieurs distributeurs de billets dans notre commune, regrettant la disparition progressive des services bancaires de proximité.

La stupéfaction des habitants du quartier Pinoy n'a d'ailleurs fait que croître au fur et à mesure qu'ils

découvraient le distributeur condamné. Quant aux commerçants, ils déplorent ce nouveau coup du sort, alors qu'ils se battent depuis des années pour leur centre commercial.

L'Echevine de l'Economie locale nous a indiqué qu'elle prenait le problème très au sérieux et avait demandé à rencontrer le consortium Batopin. Cette rencontre était prévue, nous a-t-elle dit, le 3 octobre dernier.

Nos questions sont les suivantes :

- Qu'est-il ressorti de la rencontre avec Batopin ?
- Y a-t-il des pistes de solutions pour les quartiers brutalement privés de distributeurs de billets ?
- Le nouveau distributeur de la station de métro Herrmann-Debroux fait-il partie de ces pistes ? Si oui, avez-vous évoqué avec Batopin la question de la sécurité, parfois problématique, dans cette station ?
- Quelles sont les mesures prises par Batopin pour encourager l'installation de distributeurs « neutres » à Auderghem ?

Nous vous remercions.

Martine Maelschalck et Cécile Henrard, conseillères communales MR-Open VLD

Mondeling vraag van Mevrouw Martine Maelschalck en Mevrouw Cécile Henrard (MR-openVLD) : besprekingen met Batopin over geldautomaten (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

Question orale CC 20 octobre 2022 - Batopin.docx

21 Question orale de Monsieur Christophe Magdalijns relative à l'expulsion de personnes occupant illégalement l'immeuble sis chaussée de Wavre 1085 (Complémentaire)

Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Le Collège a récemment pris acte d'une ordonnance du 15 septembre 2022 et a ratifié une requête introduite le même jour auprès du Président du Tribunal de première instance francophone de Bruxelles relative à l'expulsion des personnes occupant illégalement un immeuble sis chaussée de Wavre 1085. Il s'avère que cet immeuble est propriété de la commune.

Je souhaiterais obtenir des compléments d'information quant à ce point particulier :

- Pouvez-vous nous donner plus de détails quant aux circonstances ayant abouti à ce litige ?
- Que dit globalement l'ordonnance du 15 septembre 2022 ?
- Quel but poursuit le Collège en ratifiant l'introduction de la requête auprès du Président du Tribunal de 1^{ère} instance ?
- Quel est le préjudice encouru par la commune du fait de cette occupation illégale ?

Merci pour vos réponses,

Le 14 octobre 2022,

Christophe Magdalijns

Mondelinge vraag van de heer Christophe Magdalijns over de uitzetting van personen die het gebouw Waversesteenweg 1085 illegaal bewonen. (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

MAGDALIJNS_QO_Ch-Wavre-1085.docx

22 **Question orale de Madame Véronique Artus relative à la désignation d'un coordinateur des intervenants pour traiter du « sans abrisme » sur notre territoire (Complémentaire)**

Extrait du PV du collège du 4 octobre :

Procédure de coordination des intervenants pour traiter du "sans-abrisme" sur le territoire d'Auderghem (Ajouté en séance)

Décide de valider la procédure décrite dans la présente délibération impliquant l'intervention:

- *des travailleurs sociaux de rue*
- *des gardiens de la paix*
- *du service des travaux publics/voirie*
- *du CPAS compétent*
- *de la police avec la désignation d'un coordinateur (action sociale) qui centralise les informations et harmonise les acteurs de terrain afin d'éviter le double emploi et/ou l'interaction mal conduite entre intervenants. Ce coordinateur tiendra au courant au premier chef la Bourgmestre tout en respectant la déontologie professionnelle de chacun. La Bourgmestre riche des éléments qu'on lui a communiqués décide seule de la nuisance sociale que ce phénomène présente et en vertu de cela décide un arrêté d'expulsion (ou pas) en informant le coordinateur;*

Le Collège approuve le projet de délibération.

Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Nous avons pu lire dans le PV du collège du 4 octobre que la commune va désigner un coordinateur des intervenants pour traiter du « sans-abrisme » sur notre territoire.

Nous avons trois questions à ce sujet :

- De quel service sera issu ce coordinateur ? Du service communal de l'action sociale ou d'un autre service ?
- Vous parlez de l'intervention du CPAS compétent, qu'entendez-vous par CPAS compétent ?
- Vous expliquez également que la Bourgmestre décidera seule de la nuisance sociale et décidera alors d'un arrêté d'expulsion (ou pas) : est-ce la même procédure qui est appliquée dans les autres communes bruxelloises ? et vers où allez-vous rediriger ces personnes si elles ne souhaitent pas bénéficier des services de notre CPAS ou de celui qui est compétent ?

Merci pour vos réponses,

Le 14 octobre 2022,

Véronique Artus

Mondelinge vraag van Mevrouw Véronique Artus over de benoeming van een coördinator van belanghebbenden voor de aanpak van dakloosheid op ons grondgebied (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

ARTUS_QO_Sans-abrisme.pdf

23 **Question orale de Madame Carinne Lenoir (DéFI) : Projet Stadmus (Complémentaire)**

Monsieur le Président,

Madame la Bourgmestre,

Mesdames, Messieurs les membres du collège,

Chers Collègues,

Le projet d'extension de l'école Stadmus, avenue Henri de Brouckère a pour but de rassembler deux implantations scolaires sur le même site, l'augmentation importante d'élèves, d'enseignants, de

parents et la construction d'un bâtiment à front de rue sur 2 étages, la mise en place d'un parking de 24 places en intérieur d'îlot et la création d'un kiss and drive.

Ce projet entraîne des craintes de nombreux riverains, augmentation de la mobilité scolaire, l'augmentation des nuisances sonores, la perte de lumière avec la création d'un nouveau vis-à-vis chez les voisins, la création d'un parking en intérieur d'îlot ce qui va amener des nuisances supplémentaires, la création d'un kiss and drive avec privatisation du trottoir existant.

Mes questions seront les suivantes :

- Est-ce qu'une étude de mobilité est liée à ce projet vu l'augmentation de la population sur le site ?
- Est-ce normal de modifier l'implantation actuelle et les gabarits en regard du quartier voisin où le terrain permet-il d'autres options ?
- Est-ce qu'on a le droit de privatiser le trottoir pour en faire un kiss and drive ?
- Est-ce qu'on a le droit d'augmenter le nombre de places de parking en intérieur d'îlot ?
- Est-ce que la commune a été concertée par le demandeur et si oui quelle a été sa réaction et quelle sera sa position ?

Je vous remercie.

Carinne Lenoir

Mondelinge vraag van mevrouw Carinne Lenoir (DéFI) : Stadmus Project (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

QO - LENOIR - Stadmus.docx